

## **AZIENDA CUNEESE DELL'ACQUA – S.p.A.**

*Sede Legale CORSO NIZZA 88 - CUNEO  
Iscritta al Registro Imprese di CUNEO - C.F. e n. iscrizione 80012250041  
Capitale Sociale Euro 5.000.000,00 interamente versato*

\* \* \*

### **Verbale del Consiglio di Amministrazione N° 232 del 06 settembre 2021**

L'anno 2021, il giorno 06 del mese di settembre alle ore 9.00 nei locali aziendali di Corso Nizza 88 e in modalità web conference (utilizzando la piattaforma "Go to meeting") a causa dell'emergenza Covid-19 in corso e in attuazione dei principi dettati dal DPCM 8/03/2020 si è riunito il Consiglio di Amministrazione della società per deliberare sul seguente

#### **ORDINE DEL GIORNO**

1. ...OMISSIS...
2. Approvazione progetti per lavori e spese per servizi e forniture
3. Approvazione atti di gara
4. ...OMISSIS...

Assume la presidenza della riunione, ai sensi di legge e dello statuto il Sig. Livio QUARANTA, Presidente del Consiglio di Amministrazione, il quale, constatato che sono presenti di persona l'Amministratore Delegato Giuseppe Delfino, i Consiglieri Federica Berardi, Aurelia Isoardi e Luciano Obbia, i Sindaci effettivi Lidia Maria Pizzotti, Marco Cerati, Paolo Rabbia e il Direttore Generale Roberto BELTRITTI; che è collegato via Web il segretario Bernardo FANTINO.

Tutti si sono dichiarati edotti sugli argomenti all'ordine del giorno e non si oppongono alla relativa discussione e conseguenti deliberazioni; dichiara validamente costituita la presente riunione ed apre la discussione sugli argomenti all'ordine del giorno.

...OMISSIS...

#### **1. Approvazione progetti per lavori e spese per servizi e forniture**

##### **2.1 SC00516 – Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria reti idriche e fognarie nei Comuni gestiti da ACDA S.p.A. – APPROVAZIONE SPESA**

In tutti i Comuni gestiti da ACDA sono presenti molti tratti di tubazioni sia idriche sia fognarie che richiedono interventi urgenti di sostituzione e potenziamento, per ovviare ai disagi creati alle utenze.

I lavori di manutenzione straordinaria includeranno la sostituzione, il potenziamento e l'estensione delle reti sia idriche sia fognarie in tutti i Comuni gestiti da ACDA.

Le tubazioni che potranno essere utilizzate per la realizzazione di questi lavori sono Ghisa GS e PEAD con certificazione PAS 1075 tipo 2 relativamente all'acquedotto; per i lavori di fognatura potranno essere invece impiegate tubazioni in PVC, Polipropilene, PRFV e Ghisa GS.

Per i singoli interventi verranno redatti appositi progetti che verranno gestiti con appositi contratti applicativi.

I lavori sopra descritti sono di manutenzione straordinaria non più procrastinabile.

La stima di spesa è € 1.000.000,00.

## **2.2 UM00029 – Lavori di sostituzione e potenziamento rete fognaria per eliminazione infiltrazioni acque parassite in via della Sorgente in Comune di BERNEZZO – PROGETTO DEFINITIVO**

L'Unione Montana Valle Grana ha provveduto alla redazione dell'elenco degli interventi connessi alla tutela e produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano per le annualità 2015, 2017 e 2018 oltre alle economie registrate sui fondi già programmati dall'annualità 2010 all'annualità 2014 ai sensi dell'art. 8, comma 4 della L.R. n.13/1997 sulla base della citata D.G.R. 19 giugno 2017 n.32-5209 e con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Valle Grana n. 25 in data 11/03/2021 è stato approvato l'elenco di cui al punto precedente.

Con deliberazione n.18 del 20/11/2017 la Conferenza dei rappresentanti degli enti locali partecipanti all'Ente di Governo dell'ATO n.4 Cuneese ha approvato l'elenco degli interventi connessi alla tutela e produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano per le annualità 2015, 2017 e 2018 oltre alle economie registrate sui fondi già programmati dall'annualità 2010 all'annualità 2014 redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4 della L.R. n.13/1997 e nel rispetto dei disposti di cui alla D.G.R. 19 giugno 2017 n.32-5209.

Nel caso oggetto del presente intervento è stata prevista la sostituzione e potenziamento rete fognaria per eliminazione infiltrazioni acque parassite in via della Sorgente.

In data 07/06/2021 è stata stipulata tra ACDA spa e U.M.V.G. la convenzione in virtù della quale i fondi derivanti dal comma 4 art.8 della L.R.13/97, relativi a interventi sul servizio idrico integrato saranno gestiti direttamente da ACDA spa fatta salva l'approvazione dei progetti da parte della Conferenza dei Servizi che sarà convocata da EGATO; i progetti saranno anche approvati dall'Unione Montana e dei Comuni interessati dai lavori e l'affidamento degli stessi che avverrà a cura dell'Unione Montana.

In data 26.08.2021 è stato redatto dagli uffici ACDA il progetto definitivo dei lavori sopra descritti, alla firma del Geom. Fabrizio Ghio con un importo totale di euro 120.000,00 così ripartiti:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 112.516,35
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 3.200,00
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 115.716,35
B)	Somme a disposizione		
b.1	Fornitura materiali	€ 200,00	
b.2	Lavori complementari	€ 850,00	
b.3	Spese tecniche	€ 3.200,00	
b.4	Arrotondamento	€ 33,65	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.283,65	€ 4.283,65
<b>IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 120.000,00</b>

Si prevede un intervento sulla condotta fognaria di via della Sorgente in quanto è stato accertato che attualmente nella suddetta fognatura, oltre ai reflui provenienti dai fabbricati, è presente un notevole e continuo afflusso di acque bianche provenienti sia da una risorgiva presente e sia dalla falda presente al piano di scorrimento condotta con immissioni diffuse attraverso i giunti che sono in parte sconnessi e disallineati; si provvederà inoltre a predisporre collegamento per convogliare nella nuova condotta acque bianche anche lo scarico – troppo pieno proveniente dal serbatoio acquedotto alimentato dalla sorgente Bade; contestualmente si provvederà alla sostituzione e potenziamento della condotta acquedotto

I lavori consistono essenzialmente in:

#### FOGNATURA

La realizzazione delle nuove condotte avverrà con scavo a cielo aperto andando a rimuovere l'attuale condotta e sostituendo la stessa con n. 2 condotte in PVC; le condotte verranno posate affiancate con uno spazio di cm 50 per permettere l'installazione dei nuovi pozzetti di ispezione circolari. Entrambe le condotte avranno una lunghezza di mt 222.

I lavori prevedono anche il collegamento degli allacci privati nelle relative condotte.

#### ACQUEDOTTO

In fregio alla posa delle nuove condotte fognarie si provvederà alla posa di nuova condotta acquedotto in polietilene completando i lavori con collegamento delle utenze presenti.

Considerata la limitata profondità di scavo e la scarsa qualità del materiale presente, il cui riutilizzo non garantirebbe un regolare assestamento con cedimenti diffusi sull'intera sezione stradale, si prevede la sostituzione completa del materiale di scavo con tout venant previo smaltimento del materiale di risulta.

Ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento ha verificato il progetto in data 30.08.2021.

### **2.3 UM0020 - Lavori di manutenzione e ampliamento impianto di depurazione in Comune di MONTEROSSO GRANA - PROGETTO DEFINITIVO**

L'Unione Montana Valle Grana ha provveduto alla redazione dell'elenco degli interventi connessi alla tutela e produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano per le annualità 2015, 2017 e 2018 oltre alle economie registrate sui fondi già programmati dall'annualità 2010 all'annualità 2014 ai sensi dell'art. 8, comma 4 della L.R. n.13/1997 sulla base della citata D.G.R. 19 giugno 2017 n.32-5209 e con deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Valle Grana n. 25 in data 11/03/2021 è stato approvato l'elenco di cui al punto precedente.

Con deliberazione n.18 del 20/11/2017 la Conferenza dei rappresentanti degli enti locali partecipanti all'Ente di Governo dell'ATO n.4 Cuneese ha approvato l'elenco degli interventi connessi alla tutela e produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano per le annualità 2015, 2017 e 2018 oltre alle economie registrate sui fondi già programmati dall'annualità 2007 all'annualità 2014 redatto ai sensi dell'art. 8, comma 4 della L.R. n.13/1997 e nel rispetto dei disposti di cui alla D.G.R. 19 giugno 2017 n. 32-5209.

Nel caso oggetto del presente intervento è stata prevista la realizzazione di un nuovo impianto di depurazione a fanghi attivi con aerazione prolungata in sostituzione dell'impianto attuale costituito da batteria di fosse imhoff.

In data 07/06/2021 è stata stipulata tra ACDA spa e U.M.V.G. la convenzione rep. N. 57, in virtù della quale i fondi derivanti dal comma 4 art.8 della L.R.13/97, relativi a interventi sul servizio idrico integrato saranno gestiti direttamente da ACDA spa fatta salva l'approvazione dei progetti da parte della Conferenza dei Servizi che sarà convocata da EGATO; i progetti saranno anche approvati dall'Unione Montana e dei Comuni interessati dai lavori e l'affidamento degli stessi che avverrà a cura dell'Unione Montana.

A seguito incarico professionale in data 06.05.2019 prot. U/03613/2019 lo studio ingg. Ferrari e Giraudò ha redatto il progetto in data 16/04/2021 che, dopo aver ottenuto le autorizzazioni necessarie, in data 26/08/2021 è pervenuto sia in copia cartacea che in formato digitale a firma in. Stefano FERRARI e per l'importo totale di euro 310.000,00 così ripartiti:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 258.560,11
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 3.868,11
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 262.428,22
B)	Somme a disposizione		
b.1	Acquisizioni, servitù e occupazioni temporanee	€ 8.000,00	
b.2	Allacciamenti a pubblici servizi, spostamenti linee	€ 4.000,00	
b.3	Spese per fornitura ed installazione di sistema di telecontrollo	€ 5.000,00	
b.4	Spese per accertamenti e verifiche di laboratorio (terre e rocce da scavo)	€ 470,00	
b.5	Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali	€ 30.000,00	
b.6	Imprevisti	€ 101,78	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.571,78	€ 47.571,78
	<b>IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 310.000,00</b>

L'intervento prevede la realizzazione di nuovo impianto di depurazione a fanghi attivi che essenzialmente sarà costituito da:

- Pozzetto di arrivo reflui
- Dissabbiatura
- Vasca deposito sabbie
- Pozzetto per lo sfioro della portata eccedente i 5Qm
- Grigliatura fine con canale di by – pass
- Pozzetto per lo sfioro della portata eccedente i 3Qm
- Pozzetto di sollevamento
  - Predenitrificazione
  - Ossidazione / nitrificazione
  - Sedimentatore secondario
  - Ispessimento
  - Pozzetto di miscelazione del refluo in uscita
  - Pozzetto di prelievo e campionamento del refluo in uscita
  - Locale soffianti e apparecchiature elettromeccaniche
  - Punto di immissione dello scarico in alveo

Verrà inoltre realizzato stacco alla rete fognaria per l'adduzione dei reflui dal vecchio al nuovo impianto nonché allacciamento ai pubblici servizi per le forniture necessarie al funzionamento.

Ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento ha verificato il progetto in data 30.08.2021.

## II CdA delibera di

- approvare i seguenti progetti:

CODICE	COMUNE	TITOLO	IMPORTO in €
SC00516	TUTTI I COMUNI	Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria reti idriche e fognarie nei Comuni gestiti da ACDA S.p.A – <b>APPROVAZIONE DI SPESA</b>	1.000.000,00
UM00029	BERNEZZO	Lavori di sostituzione e potenziamento rete fognaria per eliminazione infiltrazioni acque parassite in via della Sorgente – <b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	120.000,00
UM00020	MONTEROSSO GRANA	Lavori di manutenzione e ampliamento impianto di depurazione - <b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	310.000,00

- Di incaricare il Direttore stesso di tutti gli atti conseguenti per l'affidamento.
- Di dare atto che la spesa totale sarà finanziata come segue:

- 1) SC00516 - Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria reti idriche e fognarie nei Comuni gestiti da ACDA S.p.A - Fondi ACDA spa a valere sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato
- 2) UM00029 - Lavori di sostituzione e potenziamento rete fognaria per eliminazione infiltrazioni acque parassite in via della Sorgente in Comune di Bernezzo  
La spesa di € 120.000,00 è suddivisa nel modo seguente:
  - € 60.000,00 Fondi P.I.S.I.M.M assegnati all'Unione Montana Valle Grana connessi alla tutela ed alla produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano – annualità 2015, 2016 e 2018 relativo al territorio della Valle Grana,
  - € 60.000,00 Fondi ACDA spa a valere sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato
- 3) UM00020 - Lavori di manutenzione e ampliamento impianto di depurazione in Comune di Monterosso Grana  
La spesa di € 310.000,00 è suddivisa nel modo seguente:
  - € 190.000,00 Fondi P.I.S.I.M.M assegnati all'Unione Montana Valle Grana connessi alla tutela ed alla produzione delle risorse idriche e delle relative attività di sistemazione idrogeologica del territorio montano – annualità 2015, 2016 e 2018 relativo al territorio della Valle Grana,

- € 120.000,00 Fondi ACDA spa a valere sulla tariffa del Servizio Idrico Integrato

### Approvazione atti di gara

#### 3.1 FORNITURA DI COGENERATORE A BIOGAS E PRETRATTAMENTO. COD. PROG. SG00393. CIG 879999519B.

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 226 del 24.05.2021 è stata approvata la spesa della fornitura in oggetto per un importo complessivo di € 376.500,00;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 180 del 17.06.2021, veniva disposto di procedere all'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- nella stessa determinazione veniva disposto di adottare, quale metodo di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:
  - Offerta economica: punti 20
  - Offerta tecnica: punti 80

Rilevato che:

- la procedura di gara - il cui bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 72 in data 25.06.2021 – si è svolta interamente attraverso un sistema telematico a buste chiuse conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, così come fissata nella *lex specialis*, risultava pervenuta la seguente n. 4 offerte:

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>BUHKE srl</b> Codice fiscale: 09330841215 Partita IVA: 09330841215	Via delle Industrie, 278 80011 - Acerra (NA) Italia	Tel. 081 0900140 mail roberta.coluccia@coelmo.it PEC info@pec.buhke.eu
<b>LAI S.R.L.</b> Codice fiscale: 09339971005 Partita IVA: 09339971005	VIA LATINA, 20 00179 - ROMA (RM) Italia	Tel. 0571586946 mail INFO@LAISRL.ORG PEC LAISRL@PEC.LAISRL.ORG
<b>MTM ENERGIA SRL</b> Codice fiscale: 06810660966 Partita IVA: 06810660966	VIA G. MARCONI, 107 20020 - MAGNAGO (MI) Italia	Tel. 0331658627 mail amministrazione@mtmenergia.com PEC mtmenergiasrl@certificazioneposta.it
<b>Ranieri Tonissi S.p.a.</b> Codice fiscale: 00244400107 Partita IVA: 00244400107	via Porta Siberia - Calata Gadda, snc 16128 - Genova (GE)	Tel. 010711583 mail daniela.napoli@tonissi.com PEC tonissi@legalmail.it

- in data 28.07.21, così come stabilito nella *lex specialis* di gara, la Commissione di Gara provvedeva alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalla ditta concorrente;

- in tale sede, verificata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata, si provvedeva ad ammettere tutte le ditte partecipanti alla successiva fase di gara;

- in data 03.08.2021, si riuniva in seduta riservata la Commissione Tecnica Giudicatrice – nominata con Determina del Direttore Generale n. 227 del 27.07.2021 – per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti;

di seguito si riporta il punteggio totale ottenuto dalle imprese concorrenti per l'offerta tecnica:

- BUHKE SRL  
61,500 punteggio totale assegnato – 80 punteggio riparametrato;
- MTM ENERGIA SRL  
60,767 punteggio totale assegnato – 79.047 punteggio riparametrato;
- LAI SRL  
26,200 punteggio totale assegnato;
- RANIERI TONISSI S.P.A.  
35,299 punteggio totale assegnato;

I concorrenti Lai srl e Ranieri Tonissi s.p.a. non raggiungevano il punteggio minimo pari a 40 punti per l'ammissione alla successiva fase di gara e venivano pertanto esclusi con Determinazione del Direttore Generale n. 242 del 09/08/2021;

- in data 11.08.2021, si riuniva in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura delle offerte economiche, espresse mediante ribasso unico percentuale sull'importo della fornitura a base di gara così come di seguito riportato:

- BUHKE SRL  
Ribasso offerto pari a 15,88% con punteggio pari 20;
- MTM ENERGIA SRL  
Ribasso offerto pari a 15,007% con punteggio pari 17.491;

- preso atto dei punteggi assegnati per le offerte tecniche ed economiche, veniva pertanto a definirsi la seguente graduatoria:

<b>N.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Off.Tecnica (riparametrato)</b>	<b>offerta economica</b>	<b>Punteggio Off.Econom.</b>	<b>Punteggio Totale</b>
<b>1</b>	<b>BUHKE srl</b>	<b>80.000</b>	<b>15,88%</b>	<b>20.000</b>	<b>100.000</b>
<b>2</b>	<b>MTM ENERGIA SRL</b>	<b>79.047</b>	<b>15,007%</b>	<b>17.491</b>	<b>96.538</b>

Tutto ciò premesso e considerato,

**Con voti palesi ed unanimi il CdA delibera di**

1. approvare gli atti di gara di cui alla procedura di gara sopra descritta, giusto verbali n. 1 – 2 e 3 agli atti dell'Ufficio Appalti e Contratti;
2. aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta BUHKE srl, P.I. e C.F.: 09330841215, con sede legale in Via delle Industrie, 278 ACERRA (NA), l'appalto della fornitura in oggetto per un importo complessivo di affidamento pari ad € 316.711,80;

3. dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla Ditta BUHKE srl;
4. dare atto che la spesa complessiva di € 316.711,80 oltre l'IVA rientra nei costi del budget economico finanziario 2021-2022;
5. Di delegare il Direttore Generale alla sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti.

### **3.2 LAVORI DI RISANAMENTO DEL DIGESTORE ANAEROBICO PRIMARIO N. 1 DEL DEPURATORE DI CUNEO. COD. PROG. SG00464. CIG 8831881AC1.**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 227 del 15.06.2021 è stato approvato il progetto esecutivo e l'importo di spesa relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 430.000,00 dei quali € 379.866,27 per lavori ed € 50.133,73 per somma a disposizione;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 201 del 08.07.2021, veniva disposto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, così come modificato dall'art. 1 della Legge 11.09.2021, n. 120;

Rilevato che:

- la procedura di gara si è svolta interamente attraverso un sistema telematico a buste chiuse conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 mediante invito di n. 9 operatori economici individuati fra gli iscritti all'Albo dei Lavori di ACDA S.p.A., in possesso delle prescritte categorie SOA richieste dalla tipologia di lavori oggetto di gara;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, così come fissata nella *lex specialis*, risultava pervenuta n. 1 (una) offerta da parte del seguente operatore economico:

<b>CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO C.F.: 01317140059 Partita IVA: 01317140059</b>	FRAZ. SESSANT, 215/C 14100 - ASTI (AT) Italia	Tel. 0141320446 mail INFO@CSCOSTRUZIONI.NET PEC CSCOSTRUZIONI@PEC.CSCOSTRUZIONI.NET
--	---	--

- a seguito dell'esame – con esito positivo – della documentazione amministrativa, la Commissione di gara provvedeva all'apertura dell'offerta economica di seguito riportata:

<b>N.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso</b>
1	CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	-3.282%

La proposta di aggiudicazione veniva pertanto formulata a favore della ditta CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO, C.F. E P.I.: 01317140059, con sede legale in FRAZ. SESSANT, 215/C, 14100 - ASTI (AT), avendo formulato un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 3,282%;



Tutto ciò premesso e considerato,

**Con voti palesi ed unanimi il CdA delibera di**

1. approvare gli atti di gara di cui alla procedura di gara sopra descritta, giusto verbale n. 1 agli atti dell'Ufficio Appalti e Contratti;
2. aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO, C.F. E P.I.: 01317140059, con sede legale in FRAZ. SESSANT, 215/C, 14100 - ASTI (AT), l'appalto per i lavori in oggetto per un importo complessivo di affidamento pari ad € 369.694,83;
3. dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla Ditta CS COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO;
4. dare atto che la spesa complessiva di € 369.694,83 oltre l'IVA risulta totalmente contenuta nello stanziamento previsto per il finanziamento dell'opera ed è finanziata integralmente dalla tariffa del SII;
5. Di delegare il Direttore Generale alla sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti.

**3.3 SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI DI PERTINENZA AGLI IMPIANTI NEI COMUNI GESTITI DA ACDA S.P.A. CIG LOTTO 1: 88244251E1. CIG LOTTO 2: 8824433879.**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 226 del 24.05.2021 è stata approvata la spesa per il servizio in oggetto per un importo complessivo per 24 mesi di € 465.000,00;
- con Determinazione del Direttore Generale n. 189 del 29.06.2021, veniva disposto di procedere all'affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- nella stessa determinazione veniva disposto di adottare, quale metodo di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

- Offerta economica: punti 25
- Offerta tecnica: punti 75

-Al fine di favorire la concorrenzialità fra operatori economici, la gara veniva suddivisa in lotti, come di seguito indicato:

<b>LOTTI</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>BASE ASTA</b>
LOTTO 1	servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di pertinenza agli impianti nei Comuni gestiti da ACDA S.p.A. – "zona Cuneo e Valle Tanaro"	€ 335.000,00

LOTTO 2	servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi di pertinenza agli impianti nei Comuni gestiti da ACDA S.p.A. – “zona Valli Po e Varaita”	€ 130.000,00
---------	---	--------------

Rilevato che:

- la procedura di gara - il cui bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 in data 14.07.2021 – si è svolta interamente attraverso un sistema telematico a buste chiuse conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016;

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, così come fissata nella *lex specialis*, risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Indirizzo	LOTTE DI PARTECIPAZIONE
<b>AURORA SRL</b> Codice fiscale: 01441910294 Partita IVA: 01441910294	VIALE DELLE INDUSTRIE, 53/C- 45100 - ROVIGO (RO)	<b>1 - 2</b>
<b>Contratto di rete Uniti per la Granda</b>		<b>1 - 2</b>
<b>Società Cooperativa Sociale Armonia Work a.r.l. Onlus (Mandataria/Capogruppo)</b> Codice fiscale: 02831800046 Partita IVA: 02831800046	Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 12044 - Centallo (CN)	
<b>Il Ramo Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale (Componente)</b> Codice fiscale: 02320780048 Partita IVA: 02320780048	Via Mandrile, 33 12010 - San Rocco (CN)	
<b>Proteo Società Cooperativa Sociale (Componente)</b> Codice fiscale: 02579090040 Partita IVA: 02579090040	Via Aosta, 42 12084 – Mondovì (CN)	
<b>San Paolo Società Cooperativa Sociale Onlus (Componente)</b> Codice fiscale: 02097380048 Partita IVA: 02097380048	Via Monsignore Dalmazio Peano, 8-12100 – CUNEO	
<b>IL LABORATORIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Componente)</b> Codice fiscale: 02356920047	VIA DOMENICO MARINO, 6 12025 - DRONERO (CN)	
<b>Il Casolare Società Cooperativa Sociale A R.L. (Componente)</b> Codice fiscale: 00977260041 Partita IVA: 00977260041	Piazza Tomaso Rosso 12026 – Piasco (CN)	
<b>Nuovo Beila Società Cooperativa Sociale (Componente)</b> Codice fiscale: 02575080045 Partita IVA: 02575080045	Via Conte di Sambuy, 20 12084 – Mondovì (CN) Italia	

- in data 19.08.21, così come stabilito nella *lex specialis* di gara, la Commissione di Gara provvedeva alla verifica - con esito positivo - della documentazione amministrativa presentata dalle ditte concorrenti, le quali venivano pertanto ammesse alla successiva fase di gara;

- in data del 23.08.21, si riuniva in sedute riservate la Commissione Tecnica Giudicatrice – nominata con Determina del Direttore Generale n. 248 del 18.08.2021 – per la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti con l'assegnazione dei relativi punteggi così come predeterminati nel Disciplinare di gara.

Di seguito si riportano i punteggi totali ottenuti dalle imprese concorrenti per l'offerta tecnica:

- **LOTTO 1:**

- AURORA s.r.l.

44,3 punteggio totale assegnato – 54,736 punteggio riparametrato;

- CONTRATTO di rete Uniti per la Granda

60,7 punteggio totale assegnato – 75 punteggio riparametrato;

- **LOTTO 2:**

- AURORA s.r.l.

52,30 punteggio totale assegnato – 75 punteggio riparametrato;

- CONTRATTO di rete Uniti per la Granda

9,00 punteggio totale assegnato – non ammesso;

- in riferimento al lotto 2, a seguito del non raggiungimento del punteggio minimo richiesto da parte del concorrente "Contratto di rete Uniti per la Granda", veniva pubblicata la Determinazione n. 250 del 24.08.2021 di ammissione ed esclusione dei concorrenti alla successiva fase di gara;

- in data 26.08.2021, si riuniva in seduta pubblica la Commissione di gara per l'apertura delle offerte economiche, espresse come ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara così come di seguito riportato:

- **LOTTO 1:**

- AURORA s.r.l.

Ribasso percentuale offerto 6,21% con punteggio pari 25;

- CONTRATTO di rete Uniti per la Granda

Ribasso percentuale offerto 6,00% con punteggio pari 22,113;

- **LOTTO 2:**

- AURORA s.r.l.

- Ribasso percentuale offerto 6,21% con punteggio pari 22,5;

- preso atto dei punteggi assegnati per le offerte tecniche ed economiche, veniva pertanto a definirsi la seguente graduatoria:

- **LOTTO 1:**

N.	Concorrente	Punteggio Off. Tecnica (riparametrato)	offerta economica	Punteggio Off. Econom.	Punteggio Totale

<b>1</b>	<b>Contratto di rete Uniti per la Granda -Soc. Cooperativa Sociale Armonia Work a.r.l. Onlus (Mandataria/Capogruppo)</b> Piazza Vittorio Amedeo, 5/6 12044 - Centallo (CN)	<b>75</b>	<b>6%</b>	<b>22,113</b>	<b>97,113</b>
<b>2</b>	<b>AURORA SRL</b> VIALE DELLE INDUSTRIE, 53/C 45100 - ROVIGO (RO)	<b>54,736</b>	<b>6,21%</b>	<b>25</b>	<b>79,736</b>

• **LOTTO 2:**

<b>N.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Off.Tecnica (riparametrato)</b>	<b>offerta economica</b>	<b>Punteggio Off.Econom.</b>	<b>Punteggio Totale</b>
<b>1</b>	<b>AURORA SRL</b> VIALE DELLE INDUSTRIE, 53/C-45100 - ROVIGO (RO)	<b>75</b>	<b>6,21%</b>	<b>22,5</b>	<b>97,5</b>

Tutto ciò premesso e considerato,

**Con voti palesi ed unanimi il CdA delibera di**

1. approvare gli atti di gara di cui alla procedura di gara sopra descritta, giusto verbali n. 1 – 2 e 3 agli atti dell'Ufficio appalti Approvvigionamenti, Appalti e Contratti;
2. aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, il servizio in oggetto, per un importo complessivo di affidamento – trattandosi di Accordo Quadro - pari ad € 465.000,00 alle seguenti ditte:

<b>LOTTE</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>	<b>IMPORTO AGGIUDICAZIONE</b>
LOTTO 1	CONTRATTO DI RETE UNITI PER LA GRANDA	97,113	€ 335.000,00
LOTTO 2	AURORA S.R.L.	97,5	€ 130.000,00

3. dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alle Ditte Aurora s.r.l. e Contratto di rete uniti per la Granda;
4. dare atto che la spesa complessiva di € 465.000,00 oltre l'IVA rientra nei costi del budget economico finanziario 2021-2024;
5. Di delegare il Direttore Generale alla sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti.

**3.4 LAVORI DI ASFALTATURA STRADE NEI COMUNI DI BAGNASCO, BUSCA, CEVA, CUNEO, PEVERAGNO, ROCCAIONE, ROSSANA, SAMPEYRE, VALDIERI, VILLAR SAN COSTANZO. COD. PROG. SG00499. CIG 8862361BA5.**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 226 del 24.05.2021 è stato approvato il progetto esecutivo e l'importo di spesa relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 190.000,00 dei quali € 176.795,34 per lavori ed € 3.818,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Determinazione del Direttore Generale n. 229 del 07.07.2021, veniva disposto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, così come modificato dall'art. 1 della Legge 11.09.2021, n. 120;

Rilevato che:

- la procedura di gara si è svolta interamente attraverso un sistema telematico a buste chiuse conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 mediante invito di n. 10 operatori economici individuati fra gli iscritti all'Albo dei Lavori di ACDA S.p.A., in possesso delle prescritte caratteristiche tecniche e di qualificazione richieste dalla tipologia di lavori oggetto di gara;

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, così come fissata nella *lex specialis*, risultavano pervenute n. 8 (otto) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	Recapiti
<b>COSTRADE S.R.L.</b> Codice fiscale: 00623590049 Partita IVA: 00623590049	REGIONE PASCHERE, 33 12037 - SALUZZO (CN) Italia	Tel. 0175271002 mail INFO@COSTRADE.NET PEC INFO@PEC.COSTRADE.NET
<b>EDILSCAVI SRL</b> Codice fiscale: 00658180047 Partita IVA: 00658180047	Via Margarita, 25 12100 - CUNEO (CN) Italia	Tel. 0171403368 mail info@edilscavicuneo.it PEC edilscavi.cn@legalmail.it
<b>GIUGGIA COSTRUZIONI Srl</b> Codice fiscale: 03629600044 Partita IVA: 03629600044	Via Cave, 28 12089 - Villanova Mondovì (CN)	Tel. 0174597529 - mail <a href="mailto:antonio.baracco@giuggia.com">antonio.baracco@giuggia.com</a> PEC amministrazione@pec.giuggia.com
<b>Preve Costruzioni SpA</b> Codice fiscale: 00185120045 Partita IVA: 00185120045	Via Provinciale Boves, 12 12018 - Roccavione (CN) Italia	Tel. 0171752606 - PEC prevecostruzioni@legalmail.it
<b>SICAS ASFALTI SRL</b> Codice fiscale: 00159170042 Partita IVA: 00159170042	VIA SCARNAFIGI, 26 12030 - MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN)	Tel. 0172373115 mail info@sicasasfalti.it PEC sicasasfalti@pec.it
<b>SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO &amp; C.</b> Codice fiscale: 00168950046 Partita IVA: 00168950046	VIA SAVIGLIANO, 23 12020 - VOTTIGNASCO (CN)	Tel. 0171941916 - mail <a href="mailto:info@sisapsas.com">info@sisapsas.com</a> - PEC 00168950046.cuneo@pec.ance.it
<b>S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.</b> Codice fiscale: 00180940041 Partita IVA: 00180940041	VIA VITTORIO VENETO, 4 12084 - MONDOVI' (CN) Italia	Tel. 017440601 mail info@saisef.com PEC info@pec.saisef.com
<b>TOMATIS GIACOMO S.r.l.</b> Codice fiscale: 01871400048 Partita IVA: 01871400048	Via Bernezzo, 82 12023 - Caraglio (CN) Italia	Tel. 0171619148 mail dir@tomatisgiacomo.it PEC posta@pec.tomatisgiacomo.it

- in data 01/09/2021, a seguito dell'esame – con esito positivo – della documentazione amministrativa, la Commissione di gara provvedeva all'apertura delle offerte economiche di seguito riportata:

<b>n.</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso</b>
1	Preve Costruzioni SpA	14.045%
2	EDILSCAVI SRL	16.34%
3	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	14.70%
4	S.P.A. IMPRESE STRADALI E FORNITURE - S.A.I.S.E.F.	15.77%
5	GIUGGIA COSTRUZIONI Srl	14.53%
6	SICAS ASFALTI SRL	15.010%
7	TOMATIS GIACOMO S.r.l.	15.251%
8	COSTRADE S.R.L.	14.73%

La proposta di aggiudicazione veniva pertanto formulata a favore della ditta EDILSCAVI SRL, C.F./P.I. 00658180047, con sede legale in Cuneo, Via Margarita n. 25, 12100 - CUNEO (CN), avendo la stessa formulato un ribasso del 16,34%.

Tutto ciò premesso e considerato,

**Con voti palesi ed unanimi il CdA delibera di**

6. approvare gli atti di gara di cui alla procedura di gara sopra descritta, giusto verbale n. 1 agli atti dell'Ufficio Appalti e Contratti;
7. aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta EDILSCAVI SRL, C.F./P.I. 00658180047, con sede legale in Cuneo, Via Margarita n. 25, 12100 - CUNEO (CN), l'appalto per i lavori in oggetto per un importo complessivo di affidamento pari ad € 148.530,88;
8. dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo alla Ditta EDILSCAVI SRL;
9. dare atto che la spesa complessiva di € 148.530,88 oltre l'IVA risulta totalmente contenuta nello stanziamento previsto per il finanziamento dell'opera ed è finanziata integralmente dalla tariffa del SII;
10. Di delegare il Direttore Generale alla sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti.

...OMISSIS...

Null'altro essendovi a deliberare all'ordine del giorno e più nessuno avendo richiesto la parola la seduta viene tolta alle ore 10,40.

Il Presidente  
(Livio QUARANTA)

Il Segretario  
(Bernardo FANTINO)