

Estratto Mappa Vincolo Idrogeologico  
Scala 1:5000

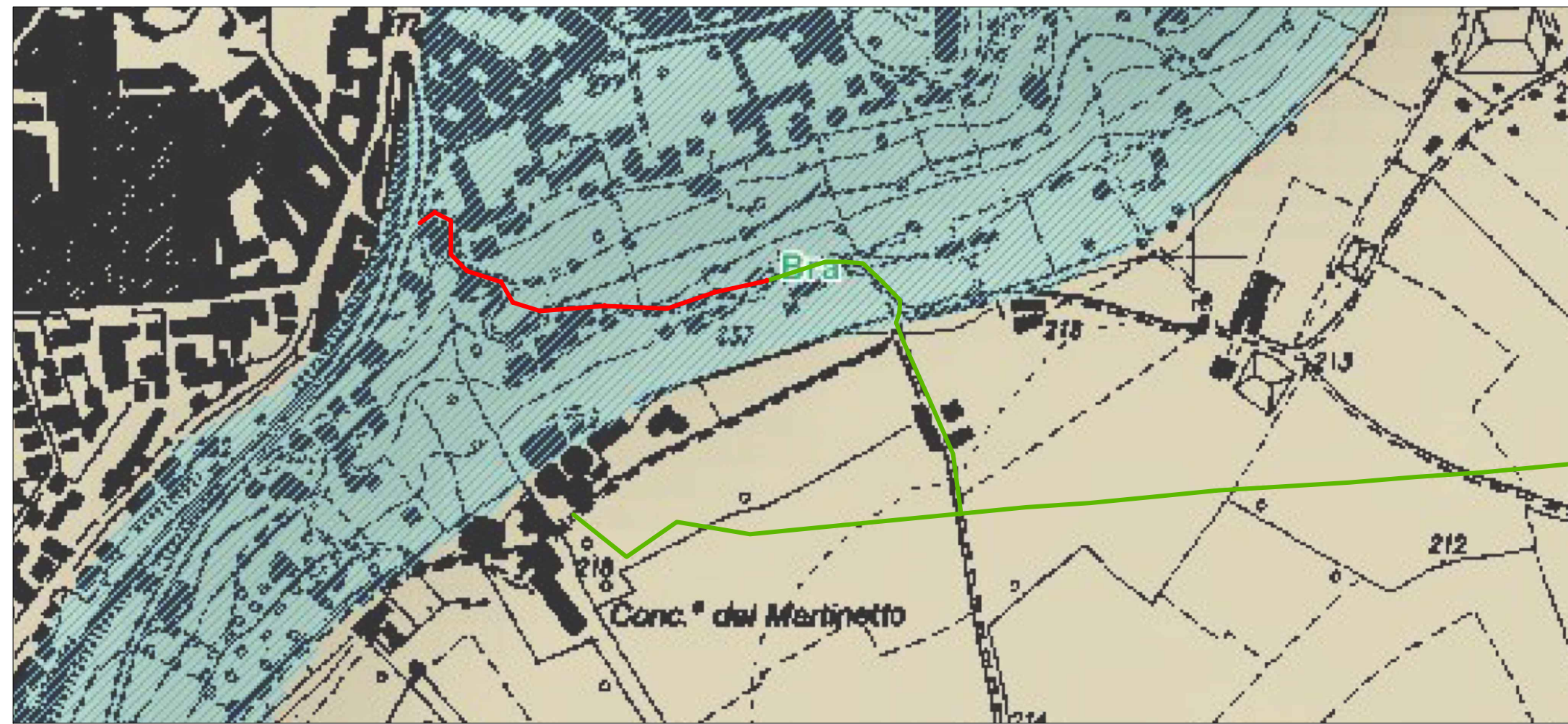
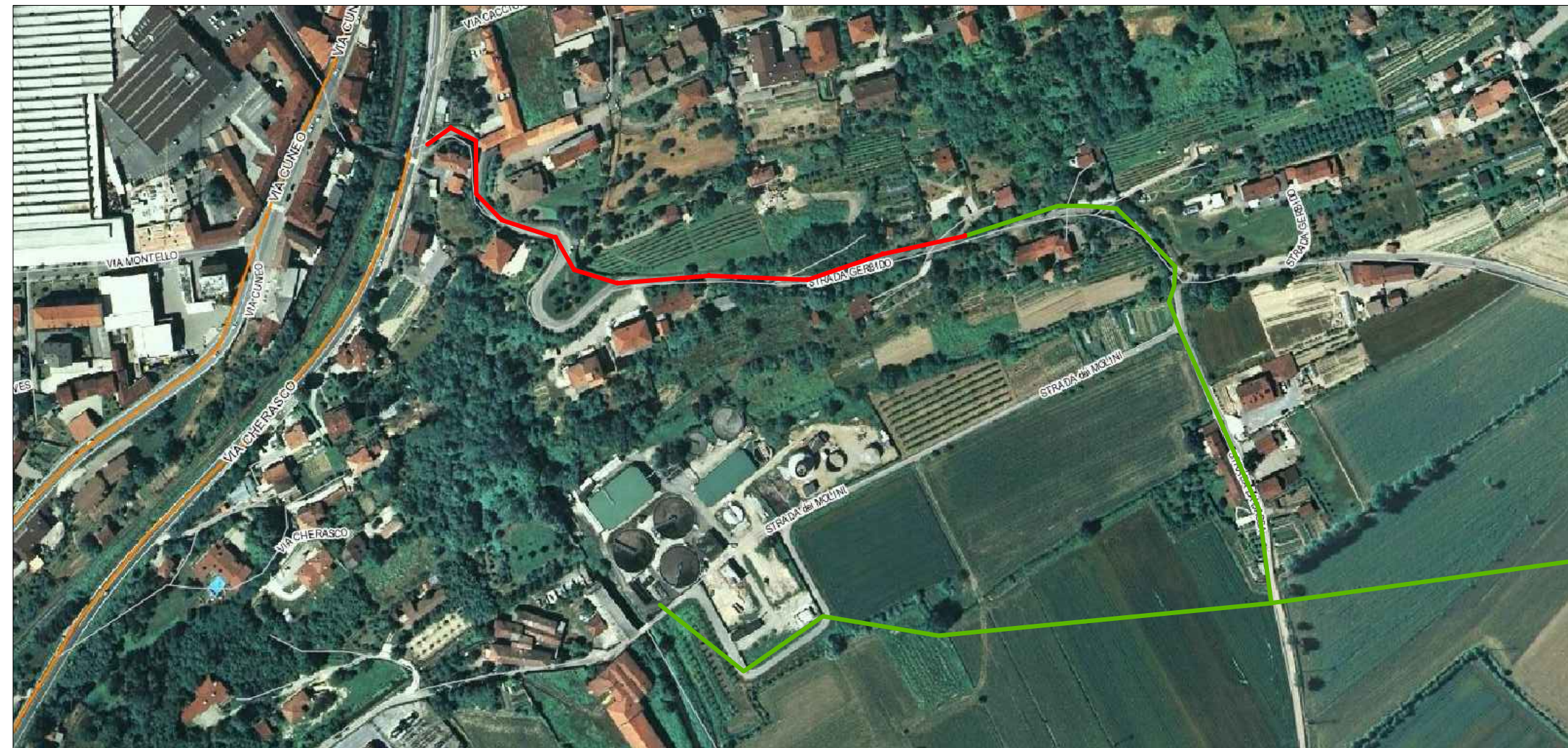
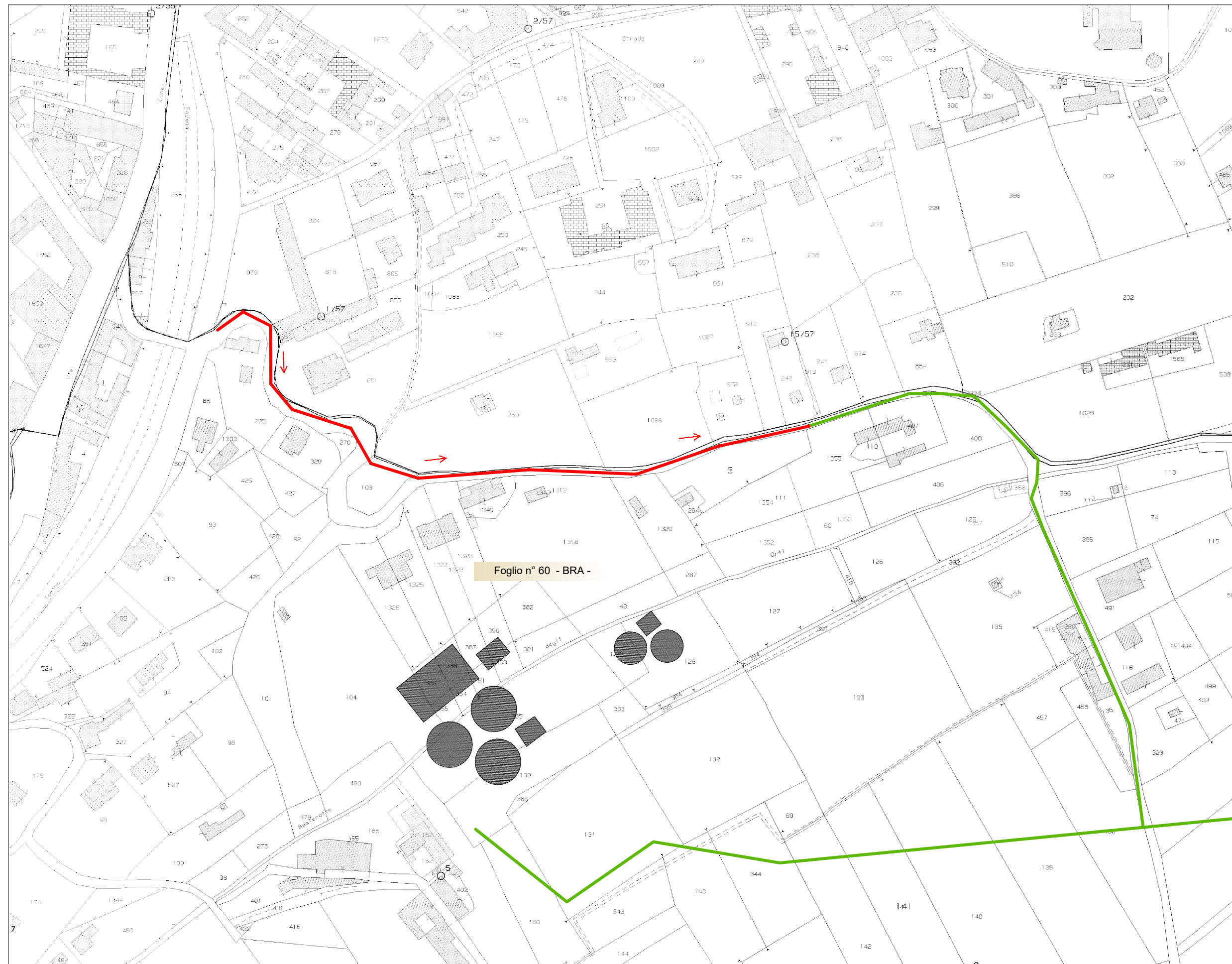


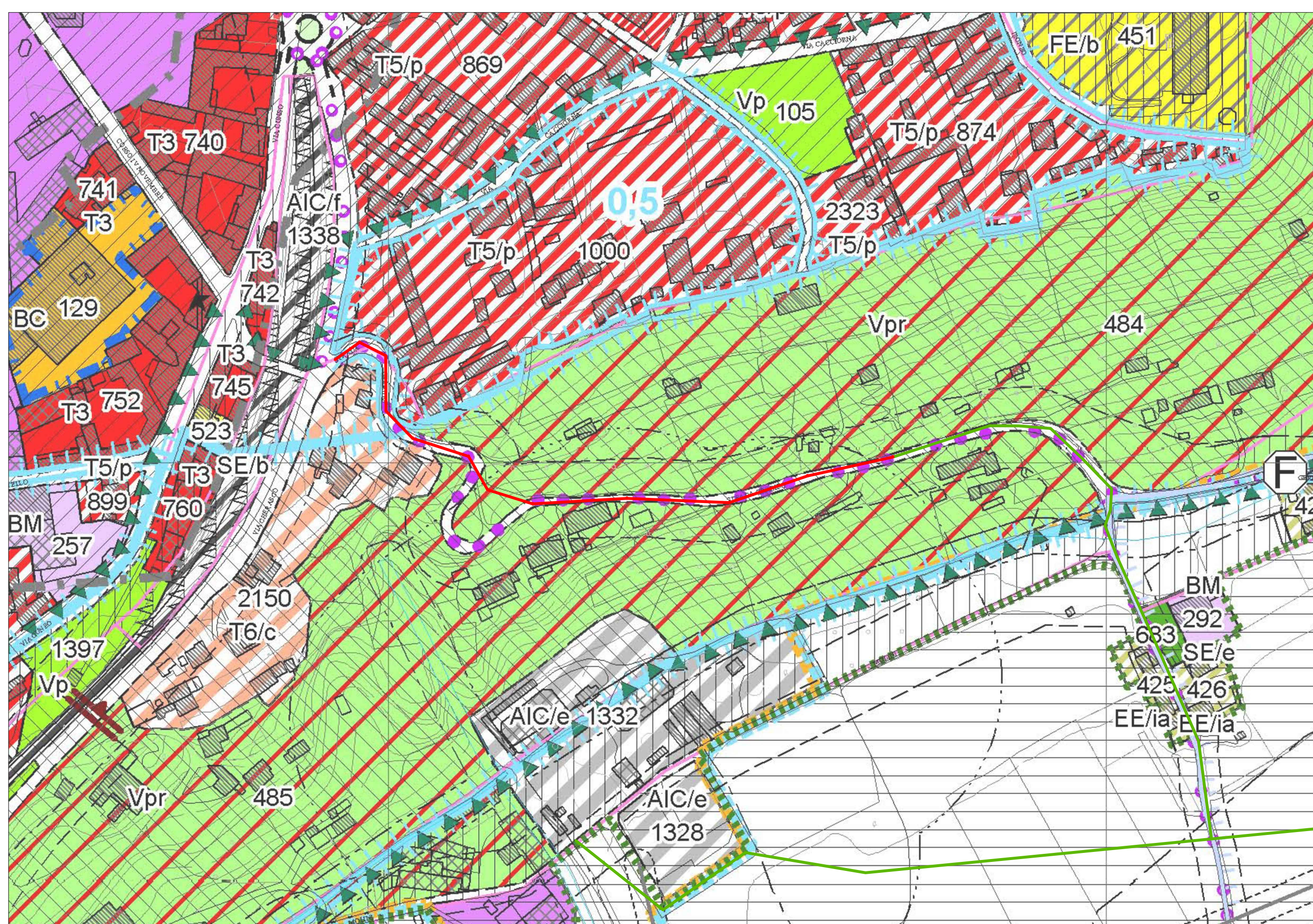
Foto aerea con stradario  
Fuori scala



Estratto Planimetria Catastale  
Scala 1:2000



Estratto P.R.G.C. Comune di Bra  
Scala 1:2000



LEGENDA

- Collettore in progetto
- Collettore esistente

LEGENDA VINCOLO IDROGEOLOGICO

- Vincolo idrogeologico

LEGENDA P.R.G.C.

ZONE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- U.A. Insediamenti urbani aventi carattere ambientale (art.26 e 27)
- Perimetro di Ambito di Corona dell'U.A. (art.28)
- T1 Tessuto urbano a corte chiusa (edifici a corte chiusa, edifici pluripiano) (art.29)
- T2 Tessuto urbano a corte aperta (sociali non chiusi con edifici pluripiano) (art.29)
- T3 Tessuto urbano con impianto satellite (edifici in linea lungo il fronte strada, 2-3 p.f.l.) (art. 29)
- T4 Tessuto urbano con case in linea (edifici isolati e plurifamiliari con più di 3 p.f.l.) (art.29)
- T5/p Tessuto urbano con impianto aperto o libero in pianura (edifici isolati e plurifamiliari o a schiera, max 2-3 p.f.l.) (art.30)
- T5/c Tessuto urbano con impianto aperto o libero in collina (edifici isolati e plurifamiliari o a schiera, max 2-3 p.f.l.) (art.30)
- T6/p Tessuto urbano con tipologia edilizia isolata in pianura (case singole mono-familiari, con giardino di pertinenza) (art.30)
- T6/c Tessuto urbano con tipologia edilizia isolata in collina (case singole mono-familiari, con giardino di pertinenza) (art.30)
- T7 Tessuto urbano di origine rurale (delle Frazioni di Bando e Riva) (art.31)
- Vp Area destinata a verde privato con residenza (art.32)
- Vpr/ica Area ed edifici costituenti complesso ambientale (art.32)
- TS-co Area residenziali di completamento del tessuto T5 (art.33)
- TB-co Area residenziali di completamento del tessuto T6 (art.33)
- T4-ni Area residenziali di nuovo impianto del tessuto T4 (art.34)
- T5-ni Area residenziali di nuovo impianto del tessuto T5 (art.34)
- T6-ni Area residenziali di nuovo impianto del tessuto T6 (art.34)
- TR Area di riqualificazione con finalità prevalentemente residenziale (art.35)
- RIU Ricomposizione urbanistica (art.36)
- Vp Area destinata a verde privato (art.37)
- Ari Area di rinaturazione (art.38)

ZONE PER ATTIVITA' DI INTERESSE COLLETTIVO

- A.R.C. Area destinata ad ospitare attrezzatura e residenza comunitaria (art.45)
- s.d.i. Area destinata ad ambito di insediamento in area A.R.C. (art.45)
- AIC/c Area per attrezzature per la collettività e l'ospitalità (art.46)
- AIC/e Area per attrezzature per la fornitura di servizi tecnologici e culturali (art.46)
- AIC/f Area per attrezzature riservate alle funzioni ferroviarie in attività (art.46)
- AIC/s Area per attrezzature sportive (art.46)

VINCOLO IDROGEOLOGICO E CLASSI GEOLOGICHE

- Limite dell'area soggetta a vincolo idrogeologico

CLASSE II - Media pericolosità geomorfologica

- II-1p Settori di territorio, interessati da problematiche geotecniche, superabili nell'ambito del progetto relativo alle fondazioni, e/o condizionati da modesti allagamenti, sempre a bassa energia.
- II-2p Settori di territorio, interessati da problematiche geotecniche, superabili nell'ambito del progetto relativo alle fondazioni, condizionati da modesti allagamenti, sempre a bassa energia e limitati da problematiche legate alla ridotta soggiacenza da piano campagna della falda libera.
- II-3p Settori a rischio di allagamenti conseguenti alla trascinazione di tratti d'alveo artificiali arginati e ad insufficienza della rete fognaria.
- II-1c Settori di versante a bassa attività o sub-pianeggianti, interessati da problematiche essenzialmente di tipo geotecnico.
- II-2c Settori di versante a media attività, interessati da problematiche di tipo geotecnico, geologico, geomorfologico ed idrogeologico.

CLASSE III - Elevata pericolosità geomorfologica

- IIIA-1p Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale del Fiume Tanaro (Fascia B - Esondazione dell'evento anno 1994).
- IIIA-2p Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale del Fiume Tanaro (Fascia A).
- IIIA-3p Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale di drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a trascinazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 20-50 anni).
- IIIA-4p Porzioni di territorio inedificate, o con edifici sparsi, interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale di drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a trascinazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 100-200 anni).
- IIIA-1c Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Aree potenzialmente instabili.
- IIIA-2c Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale. Grado di pericolosità elevato (evento di piena di riferimento 100-200 anni).
- IIIA-3p Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale a drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a trascinazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 20-50 anni).
- IIIA-4p Porzioni di territorio edificate interessate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Frane attive.
- IIIB-1p Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale. Grado di pericolosità elevato (evento di piena di riferimento 100-200 anni).
- IIIB-2p Porzioni di territorio edificate interessate da processi legati alla dinamica fluviale, all'insufficienza della rete artificiale a drenaggio delle acque stradali - irrigue ed a trascinazione di tratti d'alveo artificiali arginati. Grado di pericolosità molto elevato (evento di piena di riferimento 20-50 anni).
- IIIB-1c Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Frane attive.
- IIIB-2c Porzioni di territorio caratterizzate da condizioni morfologiche con grado di pericolosità molto elevato derivante dalla dinamica dei versanti. Frane attive.
- IIIB-ndiff Porzioni del territorio non edificate o con presenza di isolati edifici da considerarsi complessivamente come una Classe IIIB, con locali aree in Classe IIIB ed eventuali aree in Classe IIC non cartografate. Sono ad ulteriori indagini di dettaglio, valgono tutte le limitazioni della Classe IIIB.

REGIONE PIEMONTE



COMUNE DI BRA

PROVINCIA DI CUNEO



COMUNE DI POCAPAGLIA

Realizzazione di collettori fognari in Località Tarable nel Comune di Pocataglia ed in Località La Bassa nel Comune di Bra

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE



TECNOEDIL S.p.A. Via Vivaro, 2 - 12051 ALBA (CN)  
tel. +39 0173.441155 - fax + 39 0173.441104  
www.egea.it - mail: tecnoedil@egea.it

PROGETTISTA



SAGLIETTO ENGINEERING S.r.l.  
Corso Giolitti, 36 - 12100 CUNEO (CN)  
tel. +39 0171.698381 - fax +39 0171.600599  
sagliettoengineering@pec.it

CERTIFICATORE

Dott. Ing. Fabrizio Saglietto



REVISIONE 00 DATA 30/11/2017

DESCRIZIONE Inquadramento territoriale Comune di Bra

ALLEGATO 3.2

Protocollo

Commissa 2016\_013

SCALA Varie