Allo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Cherasco
Identificativo SUAP: 4841

ALLEGATO D - RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

1. Richiedente [1]

Richiedente	In qualità di
SAGLIETTO ENGINEERING S.r.l	Società

[1] *La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica.*

2. Tipologia dell'opera e/o dell'intervento [2]

Ammodernamento e potenziamento delle opere comunali di captazione, trattamento e di distribuzione dell'acqua potabile. Realizzazione di un nuovo potabilizzatore completo di cabina elettrica

[2] *L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'Allegato B.*

3. Carattere dell'intervento

- ○ temporaneo
- ● permanente

5. Destinazione d'uso del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

Attività di servizio

6. Contesto paesaggistico dell'intervento e / o dell'opera

- ☐ centro o nucleo storico
- ☐ area urbana
- ☐ area periurbana
- ☐ insediamento rurale (sparso e nucleo)
- ☐ area agricola
- ☐ area naturale
- ☐ area boscata
- ☑ ambito fluviale
- ☐ ambito lacustre
- ☐ altro

7. Morfologia del contesto paesaggistico

- ☑ pianura
- ☐ versante
- ☐ crinale (collinare/montano)
- ☐ altro
- ☐ piana valliva (montana/collinare)
- ☐ altopiano/promontorio
- ☐ costa (bassa/alta)

8. Ubicazione dell'opera e / o dell'intervento

a. estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO
L'edificio (o area di intervento) deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura
b. estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme
c. estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme [3]

[3] *Lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici.*

9. Documentazione fotografica dello stato attuale

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.
Le riprese fotografiche vanno corredate da note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

10a. Presenza di immobili ed aree di notevole interesse pubblico (art. 136 - 141 - 157 D.Lgs. n. 42/04)

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

- ☐ a) cose immobili
- ☐ b) ville, giardini, parchi
- ☐ c) complessi di cose immobili
- ☐ d) bellezze panoramiche

Estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

10b. Presenza di aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004)

- ☐ a) territori costieri
- ☐ b) territori contermini ai laghi
- ☑ c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
- ☐ d) montagne sup. 1200/1600 m
- ☐ e) ghiacciai e circhi glaciali
- ☐ f) parchi e riserve
- ☐ g) territori coperti da foreste e boschi
- ☐ h) università agrarie e usi civici
- ☐ i) zone umide
- ☐ l) vulcani
- ☐ m) zone di interesse archeologico

11. Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento [4]

L'area di intervento si trova a Nord-Est dell'abitato di Cherasco in un lembo di terra che si trova tra il fiume Stura di Demonte e il Rio Crosio.

[4] *La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo.) Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento.*

12. Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc) con allegata documentazione di progetto [5]

Costruzione di muri di sostegno

[5] *La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserimenti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento.*

13. Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera [6]

Realizzazione di infrastrutture accessorie (muri di sostegno)

[6] *Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:*

- *cromatismi dell'edificio*
- *rapporto vuoto/pieni*
- *sagoma*
- *volume*
- *caratteristiche architettoniche*
- *copertura*
- *pubblici accessi*
- *impermeabilizzazione del terreno*
- *movimenti di terreno/sbancamenti*
- *realizzazione di infrastrutture accessorie*
- *aumento superficie coperta*
- *alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali)*
- *alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale)*
- *interventi su elementi arborei e vegetazione*

14. Eventuali misure di inserimento paesaggistico [7]

[7] *Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.*

15. Indicazione dei contenuti precettivi della disciplina vigente in riferimento alla tipologia di intervento: conformità con i contenuti della disciplina

LA TIPOLOGIA DI INTERVENTO E' CONFORME AI CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

ALLEGATI

	Allegato
☑	Documentazione di progetto
	3.1_Planimetria interventi oggetto di perizia.pdf.p7m
	3.2_Muro di sostegno parte 1 - carpenterie e
	3.3_Muro di sostegno parte 2 - carpenterie e
	3.4_Cabina elettrica esistente - interventi in

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL REG. UE 27/04/2016 N. 679)

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Cherasco
indirizzo mail/PEC cherasco@postemailcertificata.it

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare: Dott. Odasso Matteo
indirizzo mail/PEC matteo.odasso@pec.it

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)
indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento
Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento
I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati
I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti
L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati
I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data 07/10/2020 Firma

***N.B.**: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.*