



COMUNE DI CARRU'

Provincia di Cuneo
Piazza Municipio n. 6 - 12061 CARRU' Tel: 0173 757711 - FAX: 0173 757730
C.F. - P. IVA: 00335810040
PEC: comune.carru.cn@cert.legalmail.it

Prot. N. 6688

Carrù, lì 14/06/2024

Autorità d'Ambito n. 4 Cuneese
Via Roma, 28
12100 CUNEO

OGGETTO: “MTI3_18- Nuova condotta di adduzione della rete Acquedotto Langhe e Alpi Cuneesi” – Progetto di fattibilità tecnico economica.
Espressione di parere su integrazioni.

Con riferimento alla convocazione della III^a riunione della Conferenza dei servizi in forma semplificata e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-bis e 14-ter c.1 della legge 7 agosto 1990 n. 241, pervenuta in data 30/05/2024 e registrata al Prot. n. 5911 in pari data con la quale si indica, inoltre, che li elaborati progettuali sono visionabili al seguente link:

https://lnx.ato4cuneese.it/wp/2024/01/24/mti3_18-nuova-condotta-di-adduzione-della-reteacquedotto-langhe-e-alpi-cuneesi-progetto-di-fattibilita-tecnico-economica-comuni-di-carrulequio-tanaro-monchiero-monforte/

si evidenzia che sono stati prodotti dal proponente gli elaborati in merito alle osservazioni di questa A.C. in sede sia di I^a riunione tenutasi in data 27/02/2024, sia di II^a riunione della Conferenza dei servizi, e riportate nei rispettivi Verbali.

Analizzati in particolare i sotto elencati elaborati:

- V01-02_TAV_2_Carrù_Variante Semplificata_2023;
- V01-03_Carrù_RELAZIONE;
- V01-04_Carrù_NTA;
- V01-05_Carrù_TAV_3-a_EstrattoZonizzazioneTerritoriale;

si è verificata la corrispondenza degli stessi all'Allegato B della Circolare del Presidente della Giunta Regionale 8 novembre 2016, n. 4/AMB, ed in particolare che si è provveduto a evidenziare:

- la situazione urbanistica vigente del Comune di Carrù;
- le motivazioni e la descrizione degli interventi previsti dalla variante;
- la verifica di compatibilità con la pianificazione sovraordinata;
- le considerazioni di carattere geologico essendo il PRGC vigente adeguato PAI;
- la verifica di compatibilità acustica;
- la verifica di compatibilità con il Nuovo Piano di Protezione Civile, approvato con DCC n. 32/2022;

e che pertanto si è provveduto a redigere le tavole di variante e le modifiche alle NTA del PRGC, con evidenziati i contenuti integrativi in merito alle aree destinate alla realizzazione dell'opera pubblica riguardante la “Condotta di adduzione e servizio della rete Acquedotto Langhe e Alpi Cuneesi”.

Preso atto che la proposta di variante semplificata comporta variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici e preso, altresì, atto del riscontro alla richiesta



COMUNE DI CARRU'

Provincia di Cuneo
 Piazza Municipio n. 6 - 12061 CARRU' Tel: 0173 757711 - FAX: 0173 757730
 C.F. - P. IVA: 00335810040
 PEC: comune.carru.cn@cert.legalmail.it

di chiarimenti formulata dalla Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale 11.60.10, DOC_URB/A1600, 49/2024°/A1600A, pervenuta in data 29/04/2024, registrata al N. 4682 del Prot. Gen. del Comune di Carrù in pari data, in cui si sottolinea che i piani territoriali di competenza del Settore Urbanistica Piemonte Occidentale non contemplano specifiche indicazioni di carattere normativo e/o cartografico relative alle opere di cui all'art. 158bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. di cui all'allegato A della Circolare del Presidente della Giunta Regionale 8 novembre 2016, n. 4/AMB “Elenco indicativo dei procedimenti disciplinati dal comma 15bis dell'art. 17bis della L.R. n. 56/1977”.

Per quanto fino ad ora relazionato **nulla osta** all'approvazione dei sopra elencati elaborati di variante semplificata da parte del Consiglio Comunale di Carrù in merito alle opere in oggetto quando approvate in sede di autorizzazione unica evidenziando, nello stesso atto, che “Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità” (art. 9, comma1, D.P.R. n. 327/2001) poiché tale dichiarazione costituisce titolo abilitativo per l'ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei quale autorità espropriante per la realizzazione degli interventi o, in sua vece, il gestore del servizio idrico integrato se delegato, in tutto o in parte, dall'ente di governo.

In ultimo, si evidenziano le sotto riportate prescrizioni per la realizzazione della nuova condotta di adduzione:

- per le opere da realizzare in banchina alla SP 59 “Strada Piozzo” le stesse devono essere realizzate secondo le eventuali prescrizioni dell'ente proprietario della strada e, per quanto concerne il Comune di Carrù, non devono costituire impedimenti o aggravio al deflusso delle acque meteoriche nei terreni confinanti;
- per le opere di condotta eseguite su terreni privati ad uso agricolo assoggettate al nuovo comma 22 dell'art. 6.1 delle NTA si richiede di fornire eventuali atti di asservimento sottoscritti con i proprietari al fine di imputare il vincolo nei relativi C.U. da rilasciare in ottemperanza dell'art. 5 della L.R. 19/1999;
- per la Cabina di manovra che si prevede di realizzare sul fg. 11, mappale 19, imputata con la sigla Fi3 nella nuova cartografia della variante semplificata e normata dalla lettera e) del sopra citato nuovo comma 22 dell'art. 6.1 delle NTA, si specifica che deve essere presentata apposita richiesta di permesso di costruire in osservanza sia delle NTA del PRGC per le costruzioni in area agricola, sia al Regolamento Edilizio;
- per l'attraversamento sulla Strada Comunale “Tagliata” si prescrive che il piano viabile interessato dall'intervento venga ripristinato previa corretta posa e compattamento del sottofondo stradale al fine di non incorrere in avvallamenti pericolosi per la circolazione veicolare.

Distinti saluti

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Pasquale S.G. Morroi