



LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Confine territorio comunale
- Permettizione dei centri abitati ai sensi dell'art. 12 c. 2 n. 5 tra L.R. 26/77 e s.m.i.

TESSUTI STORICO CULTURALI

- Città Storica
- Centro Storico di Fossano
- Tessuti di vecchio impianto di valore storico ambientale
- Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico
- Edifici da sottoporre a restauro scientifico
- Edifici da sottoporre a risanamento conservativo
- Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia
- Parchi e giardini

TESSUTI CONSOLIDATI

- Città consolidata della residenza
- Area residenziali a capacità insediativa esaurita
- Area residenziali di completamento
- Ambiti urbani residenziali in attuazione
- Area a verde privato
- Città consolidata del commercio e dell'industria
- Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale
- Ambiti dei grandi complessi industriali
- Ambiti urbani produttivi in attuazione (SUE approvato)
- Tessuti consolidati per attrezzature ricettive e ricreative
- Area per il riassetto campi e rovine
- Dotazioni urbane della città consolidata
- Area a verde attrezzato per impianti sportivi
- Area a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero
- Area per il verde di arredo
- Spazi ed attrezzature di interesse collettivo
- Attrezzature e strutture di interesse generale
- Area per attrezzature ed impianti speciali

AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE

- Ambiti della riqualificazione urbana
- Tessuti della ristrutturazione urbanistica
- Tessuti del riordino produttivo
- Ambito speciale della riqualificazione urbana
- Ambiti dell'espansione urbana
- Area residenziali di nuovo impianto
- Ambiti progetto dell'espansione urbana perequata
- Area di concentrazione della capacità edificatoria
- Area per servizi, attrezzature e verde pubblico
- Piazza con cortine commerciali
- Area produttive di nuovo impianto
- Ambiti unitari di intervento
- Specifiche prescrizioni
- Ambiti con specifiche prescrizioni normative
- Ambiti di attuazione subordinata a vincolo temporale

TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Rete stradale e autostradale
- Viabilità di rango urbano territoriale
- Altra viabilità esistente
- Viabilità in progetto o potenziamento
- Area per parcheggi pubblici
- Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto
- Rete ferroviaria
- Area ferroviaria
- Rete ciclabile
- Piste ciclabili
- Gasdotti
- Elettrodotti

TERRITORIO RURALE

- Spazio rurale produttivo
- Territorio Agricolo
- Area agricole speciali per impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola
- Insediamenti abbandonati
- Attività incongrue
- Spazio rurale perurbano di interesse paesaggistico ambientale
- Ambito perequato dei nuclei agricoli
- Ambito perequato del polo sportivo-ricreativo di Stura
- Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione Sant'Anna e Cascina Monastero
- Acquedotto industriale
- SISTEMA DEI VINCOLI E DEI RISPETTI
- Specifiche prescrizioni
- Area per la mitigazione degli impatti generati dalle nuove urbanizzazioni
- Reti ecologiche
- Corridoi ecologici corsi d'acqua minori
- Vincoli
- Limitazioni all'edificabilità per problematiche di natura idrogeologica
- Vincolo paesaggistico ambientale
- Limite di "piede" dell'Alpiano del Fomolasco
- Limite di "terzo" dell'Alpiano del Fomolasco
- Zone factus
- Vincolo di difesa forestale
- Siti contaminati
- Rispetti
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto alla viabilità
- Rispetto a reti e impianti tecnologici
- Rispetto all'abitato
- Rispetto caspelle campestri
- Rispetto pozzi
- Rispetto Aeroportuale fascia "allargata"
- Rispetto Aeroportuale fascia "ristretta"
- Fascia rispetto Fiumi 50 mt
- Fascia rispetto Fiumi 150 mt
- Area a rischio archeologico
- Centro Storico e pendici verso Stura
- Area vincolata D.lgs. 42/2004 parte I
- Area sottoposte a tutela archeologica

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI FOSSANO

IMPIANTO DI TRATTAMENTO DEI FANGHI CON DIGESTIONE ANAEROBICA ED ESTRAZIONE DEL BIOMETANO

VARIANTE AL PRGC

COMMITTENTE

COMUNE DI FOSSANO
 Via Roma, 91 - 12045 Fossano (CN)
 Tel. +39 0172 699611 fax. +39 0172 699685
 fossano@com.rossano.cuneo.it

IL PROGETTISTA

SAGLIETTO ENGINEERING S.r.l.
 Corso Giulini, 36 - 12100 CUNEO (CN)
 Tel. +39 0171 698381 - fax +39 0171 600599
 sagliettoengineering@pec.it
 Dott. Ing. Fabrizio Saglietto

DESCRIZIONE

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
 CORRIDOIO ECOLOGICO STURA

DATA LUGLIO 2024	SCALA 1:2.000	ALLEGATO TAV 7		
COMMESSA 2023_013	livello VA	categoria IN	tipologia DWG	revisione 00

00	LUGLIO 2024	EMISSIONE PER CONSEGNA	KO.ER.	MA.NU.	SA.FA.
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

A TITOLI DI LEGGE SI RISERVANO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O RENDERSI NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.
 SAGLIETTO ENGINEERING S.R.L. CON SISTEMA CONFORME AI REQUISITI ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 E ISO 45001:2018 VALUTATI DA
 BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. E COPERTO DA CERTIFICATI N° 1728866, N° 1728810948 E 1706027