

**PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA  
DEGLI INTERVENTI, DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DELLE  
VALUTAZIONI ECONOMICHE  
PER L'AGGIORNAMENTO DEL PIANO D'AMBITO**

CIG: 6698634FA2



**PARTE C - ECONOMICA**

**C.1 VALUTAZIONE TECNICO-PATRIMONIALE DELLE OPERE E DEGLI IMPIANTI CON  
INDIVIDUAZIONE DEL VALORE RESIDUO (VR)**

codice	3247 - 0 7 - 0 0 1 0 1 . DOCX
--------	-------------------------------

**C.1.1 Relazione tecnica**

01	FEB.18	A.GERTHOUX	A.GERTHOUX	S.CHIAPPINO
00	MAG. 17	A.GERTHOUX	A.GERTHOUX	S.CHIAPPINO
REV.	DATA	REDAZIONE	VERIFICA	AUTORIZZAZIONE



## INDICE

1. PREMESSA	1
2. INQUADRAMENTO NORMATIVO E GESTIONALE	1
2.1 Norme di riferimento	1
2.2 Gestioni analizzate	3
3. METODOLOGIA DI CALCOLO	4
4. RISULTATI	6
4.1 Gestioni in scadenza al 31.12.2017	6
4.2 Gestione in scadenza al 31.12.2021	8
4.3 Valorizzazione dei conguagli già approvati	9



## 1. PREMESSA

La presente relazione definisce a livello di stima preliminare il Valore Residuo (VR) dei cespiti dei gestori del SII oggi operanti in ATO4 Cuneese, alla luce delle disposizioni dell'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico (AEEGSI), oggi Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA).

Il VR dei cespiti è determinato per tutti i gestori che hanno reso disponibili i dati relativi alla stratificazione dei cespiti (a partire dalla Del. 347/2012/R/idr e successive raccolte dati tariffari MTI, MTI-2), tenendo conto delle scadenze di affidamento ed indipendentemente dalle scelte che saranno effettuate in tema di nuovo affidamento e compagine del gestore unico d'ambito.

Il VR stimato costituisce assunzione di base per lo sviluppo del Piano Economico e Finanziario, e dovrà essere puntualmente definito sulla base dei valori consuntivi degli investimenti (esercizi 2016 e 2017, per le gestioni in scadenza al 31.12.2017), di eventuali rettifiche alla stratificazione derivanti da rilievi emersi durante l'attività di controllo degli investimenti realizzati dai gestori nel periodo 2007-2016 (attività in corso alla data di redazione del presente documento) e del valore dei conguagli di competenza degli attuali gestori, da definirsi in sede di proposta tariffaria a partire dai dati tecnico-contabili consuntivi da questi comunicati.

## 2. INQUADRAMENTO NORMATIVO E GESTIONALE

### 2.1 Norme di riferimento

Relativamente ai criteri per il calcolo del valore residuo, la Deliberazione AEEGSI, oggi ARERA del 28 dicembre 2015 n. 664/2015/R/IDR ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL METODO TARIFFARIO IDRICO PER IL SECONDO PERIODO REGOLATORIO MTI - 2", nell'allegato "A" all'art. 31 - Valore residuo del gestore del SII - prevede che:

#### Articolo 31

##### Valore residuo del gestore del SII

31.1 Il valore residuo del gestore del SII in caso di subentro è valorizzato:

a) a partire da un valore minimo, pari al valore residuo dei cespiti del gestore del SII, calcolato come:

$$VR^a = \sum_c \left\{ \sum_{t=1963}^a [(IP_{c,t} * dfl_t^a - FA_{IP,c,t}) - (CFP_{c,t} * dfl_t^a - FA_{CFP,c,t})] \right\} + LIC^a$$

dove:

- le grandezze  $IP_{c,t}$ ,  $FA_{IP,c,t}$ ,  $CFP_{c,t}$ ,  $FA_{CFP,c,t}$  e  $LIC^a$  sono definite al Titolo 3 sui costi delle immobilizzazioni e sono riferite esclusivamente agli investimenti realizzati dal gestore uscente;

- b) fino a un valore massimo che include, oltre alla precedente lettera a), anche la valorizzazione di eventuali partite pregresse e conguagli già quantificati e approvati dai soggetti competenti, nonché il saggio a copertura degli oneri di garanzia eventualmente richiesto dai finanziatori e, da ultimo, il recupero dell'onere fiscale sostenuto dal gestore uscente sulla componente *FoN<sup>a</sup>*, per la quota parte non recuperata con l'ammortamento dei cespiti, realizzati con le risorse generate dalla menzionata componente, la cui vita utile non è terminata al momento della scadenza dell'affidamento.

Relativamente alla procedura di individuazione del VR, l'AEEGSI, con Deliberazione del 23 dicembre 2015 n. 656/2015/R/IDR ad oggetto: "CONVENZIONE TIPO PER LA REGOLAZIONE DEI RAPPORTI TRA ENTI AFFIDANTI E GESTORI DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - DISPOSIZIONI SUI CONTENUTI MINIMI ESSENZIALI", ha introdotto la seguente procedura (ripresa nelle convenzioni aggiornate tra l'EGA n.4 Cuneese e i gestori oggi operanti).

Procedura di subentro alle gestioni provviste di provvedimento di salvaguardia e corresponsione del valore di rimborso al Gestore uscente.

L'EGA individua, con propria deliberazione da sottoporre all'approvazione dell'AEEGSI, su proposta del Gestore uscente, sentiti i Finanziatori, il valore di rimborso in base ai criteri stabiliti dalla pertinente regolazione dell'AEEGSI, fissando altresì l'obbligo di pagamento dello stesso da parte del Gestore subentrante entro il centottantottesimo giorno antecedente all'avvio del nuovo affidamento, prevedendone l'obbligo di corresponsione da parte del Gestore subentrante entro il novantesimo giorno antecedente all'avvio del nuovo affidamento.

A tal fine, il Gestore formula la propria proposta entro sessanta giorni dall'avvio della procedura; l'EGA delibera entro sessanta giorni dal ricevimento della proposta e trasmette all'AEEGSI la propria determinazione per la sua verifica e approvazione entro i successivi sessanta giorni.

In caso di disaccordo del Gestore in ordine alla determinazione del valore di subentro effettuata dall'EGA, il Gestore medesimo può presentare le proprie osservazioni all'AEEGSI entro trenta giorni dall'adozione del provvedimento dell'EGA. L'AEEGSI tiene conto di tali osservazioni nell'ambito del procedimento di verifica e approvazione.

A seguito del pagamento del valore di subentro di cui al precedente alinea, il precedente Gestore trasferisce, al Gestore subentrante, i beni strumentali e le loro pertinenze necessari per la prosecuzione del servizio, come individuati dalla ricognizione effettuata d'intesa con l'EGA.

In caso di mancato pagamento del valore di subentro, come determinato dall'EGA, nel termine indicato, il Gestore uscente prosegue nella gestione del SII fino al subentro del nuovo Gestore - limitatamente alle attività ordinarie, fatti salvi gli investimenti improcrastinabili individuati dall'EGA unitamente agli strumenti per il recupero dei correlati costi - attraverso la proroga della convenzione comunque entro il termine del periodo regolatorio pro tempore vigente e comunque nei limiti previsti dalle norme vigenti; ove si verifichi tale condizione, sono immediatamente escusse le garanzie prestate dal Gestore entrante al momento della sottoscrizione del contratto.

Alla luce di tale norma, pertanto, la quantificazione del VR riportata nel presente documento è funzionale alla verifica di congruità della proposta del gestore uscente.

## 2.2 Gestioni analizzate

Come indicato in premessa, la definizione del VR è stata possibile per tutte le gestioni operanti in ATO4 Cuneese che hanno reso disponibili le stratificazioni dei cespiti così come richieste dalle raccolte dati tariffari AEEGSI (Metodo Tariffario Transitorio, Metodo Tariffario Idrico e Metodo Tariffario Idrico-2), riportati nella seguente tabella unitamente alla data di riferimento della valutazione (scadenza dell'affidamento).

Gestore	Scadenza	Disponibilità dati
<b>ACDA – Azienda Cuneese dell'Acqua S.p.A.</b>	31/12/2017	✓
<b>ALPI ACQUE S.p.A.</b>	31/12/2017	✓
<b>ALSE – Alta Langa Servizi S.p.A.</b>	31/12/2017	✓
<b>ACQUE POTABILI S.p.A.</b> Comune di Sanfré Comune di Ceresole d'Alba	31/12/2017	✓
<b>ACQUE POTABILI S.p.A. ex-CIPE</b> Comune di Costigliole Saluzzo (acq.) Comune di Racconigi (acq.)	12/04/2020 04/08/2022	✓ (nota: in attesa di approvazione AEEGSI <sup>1</sup> )
<b>CALSO S.p.A.</b>	31/12/2017	✓
<b>COMUNI RIUNITI PIANA DEL VARAITA S.r.l.</b>	31/12/2017	✓ (nota: richiesta integrazione dati da EGATO <sup>2</sup> )
<b>COMUNI RIUNITI VALLI CUNEESE S.r.l.</b>	31/12/2017	✓
<b>INFERNOTTO ACQUA S.r.l.</b>	31/12/2017	✓
<b>MONDO ACQUA S.p.A.</b>	31/12/2021	✓
<b>SISI – Società Intercomunale Servizi Idrici S.p.A.</b>	31/12/2017	✓
<b>TECNOEDIL S.p.A.</b>	31/12/2017	✓

Grossista	Scadenza	Disponibilità dati
<b>ALAC S.p.A.</b>	--	✓ (nota: in attesa di approvazione AEEGSI <sup>3</sup> )

<sup>1</sup> Approvazione ex Deliberazione AEEGSI 664/2015/R/idr - Aggiornamento tariffario ai sensi del Metodo Tariffario Idrico - 2.

<sup>2</sup> Idem

<sup>3</sup> Idem

### 3. METODOLOGIA DI CALCOLO

La formula di calcolo del VR proposta da AEEGSI, oggi ARERA (Deliberazione 664/2015, art. 31.1 lett. a) risulta non univocamente interpretabile, quindi di non immediata applicabilità nei casi reali.

Si è quindi proceduto all'elaborazione di una metodologia di calcolo che, interpretando la formulazione ARERA, rispondesse alla necessità di definire il VR dei cespiti come la sommatoria del valore degli stessi, alla data di riassegnazione dell'affidamento, al netto delle componenti tariffarie di cui il gestore uscente ha già beneficiato all'interno del VRG di esercizi precedenti, in dipendenza dall'aver realizzato gli investimenti produttivi di tali cespiti.

In altri termini, al gestore è attribuito un VR pari alla sommatoria degli ammortamenti tariffari sugli investimenti realizzati che concorreranno in futuro al VRG del gestore entrante, e di cui quindi il gestore uscente non godrà per effetto del termine dell'affidamento.

La formula applicativa di calcolo del VRG elaborata sulla base di tali principi è la seguente.

$$VR^a = [IML_a - (FA_{IP,a} + AMM_a)] - [CFP_a - (FA_{CFP,a} + AMM_{CFP,a})] + IP_{a-1} * dfl_{a,a-1} + IP_a - CFP_{INC,a-1} * dfl_{a,a-1} - CFP_{INC,a} + LIC_a$$

Con riferimento all'anno 2017, scadenza del maggior numero di affidamenti:

$$VR^{2017} = [IML_{2017} - (FA_{IP,2017} + AMM_{2017})] - [CFP_{2017} - (FA_{CFP,2017} + AMM_{CFP,2017})] + IP_{2016} * dfl_{2016-2017} + IP_{2017} - CFP_{INC,2016} * dfl_{2016-2017} - CFP_{INC,2017} + LIC_{2017}$$

con:

Grandezza	Descrizione
<b><math>IML_a</math></b>	Valore tariffario lordo delle immobilizzazioni nell'anno di riassegnazione. Base di calcolo composta da tutti i cespiti realizzati fino all'anno $a-2$ ( <i>time-lag</i> regolatorio). <i>Esempio: <math>IML_{2017}</math> comprende tutti i cespiti realizzati fino al 31/12/2015.</i>
<b><math>FA_{IP,a}</math></b>	Valore tariffario del fondo di ammortamento al 1 gennaio dell'anno di riassegnazione. Base di calcolo composta da tutti i cespiti realizzati fino all'anno $a-2$ ( <i>time-lag</i> regolatorio). <i>Esempio: <math>FA_{IP,2017}</math> comprende tutti i cespiti realizzati fino al 31/12/2015.</i>
<b><math>AMM_a</math></b>	Valore tariffario dell'ammortamento di competenza dell'anno di riassegnazione.



	<p>Base di calcolo composta da tutti i cespiti realizzati fino all'anno <math>a-2</math> (<i>time-lag</i> regolatorio).</p> <p><i>Esempio: <math>AMM_{2017}</math> ammortamento dell'anno 2017 su tutti i cespiti realizzati fino al 31/12/2015.</i></p>
<b><math>CFP_a</math></b>	<p>Valore tariffario lordo dei contributi a fondo perduto nell'anno di riassegnazione.</p> <p>Base di calcolo composta da tutti i contributi contabilizzati fino all'anno <math>a-2</math> (<i>time-lag</i> regolatorio).</p> <p><i>Esempio: <math>CFP_{2017}</math> comprende tutti i contributi contabilizzati fino al 31/12/2015.</i></p>
<b><math>FA_{CFP,a}</math></b>	<p>Valore tariffario lordo del fondo di ammortamento sui contributi a fondo perduto nell'anno di riassegnazione.</p> <p>Base di calcolo composta da tutti i contributi contabilizzati fino all'anno <math>a-2</math> (<i>time-lag</i> regolatorio).</p> <p><i>Esempio: <math>FA_{CFP,2017}</math> comprende tutti i contributi contabilizzati fino al 31/12/2015.</i></p>
<b><math>AMM_{CFP,a}</math></b>	<p>Valore tariffario dell'ammortamento sui contributi a fondo perduto di competenza dell'anno di riassegnazione.</p> <p>Base di calcolo composta da tutti i contributi contabilizzati fino all'anno <math>a-2</math> (<i>time-lag</i> regolatorio).</p> <p><i>Esempio: <math>AMM_{CFP,2017}</math> ammortamento dell'anno 2017 su tutti i contributi contabilizzati fino al 31/12/2015.</i></p>
<b><math>IP_{a-1}</math></b> <b><math>IP_a</math></b>	<p>Costo storico dei cespiti realizzati nell'anno di riassegnazione e nell'anno precedente, non inclusi nella base di calcolo dei precedenti parametri per effetto del <i>time-lag</i> regolatorio.</p> <p>Su tali cespiti non sono maturati, al momento della riassegnazione, ammortamenti tariffari.</p> <p><i>Esempio: <math>IP_{2016}</math>, <math>IP_{2017}</math> cespiti realizzati negli anni 2016 e 2017 (costo storico).</i></p>
<b><math>dfl_{a,a-1}</math></b>	<p>Deflatore degli investimenti fissi lordi tra l'anno di riassegnazione e l'anno precedente.</p> <p><i>Esempio: <math>dfl_{2016-2017}</math> deflatore degli investimenti fissi lordi tra l'anno 2016 e l'anno 2017.</i></p>
<b><math>CFP_{INC,a-1}</math></b> <b><math>CFP_{INC,a}</math></b>	<p>Valore nominale dei contributi a fondo perduto contabilizzati nell'anno di riassegnazione e nell'anno precedente, non inclusi nella base di calcolo dei precedenti parametri per effetto del <i>time-lag</i> regolatorio.</p> <p>Su tali contributi non sono maturati, al momento della riassegnazione, ammortamenti tariffari.</p> <p><i>Esempio: <math>CFP_{INC,2016}</math>, <math>CFP_{INC,2017}</math> contributi contabilizzati negli anni 2016 e 2017 (valore nominale).</i></p>
<b><math>LIC^a</math></b>	<p>Lavori in corso (immobilizzazioni in corso) del gestore al momento della riassegnazione.</p> <p><i>Esempio: <math>LIC^{2017}</math> immobilizzazioni in corso del gestore al 31.12.2017.</i></p>

Tutti i calcoli e sono effettuati utilizzando il *tool* di calcolo MTI-2 messo a disposizione da ARERA in occasione dell'aggiornamento tariffario per il periodo regolatorio 2016-2019, come elaborato per i diversi gestori dall'EGA n.4 Cuneese in occasione dell'aggiornamento tariffario ed approvato, nei suoi risultati da ARERA.

Le variabili sopra descritte sono pertanto intese con il significato da esse assunto nel *tool* di calcolo. In particolare si sottolinea come il *tool* di calcolo porti il FoNI degli ultimi due esercizi direttamente in detrazione al valore netto dei cespiti come CFP.

Si è inoltre tenuto conto delle rettifiche da operare sulla stratificazione derivanti dall'attività di ricognizione degli investimenti effettuati dai gestori in ATO4 Cuneese nel periodo 2007-2016, in corso di svolgimento alla data di redazione del presente documento e già note alla stessa data; tali rettifiche, di segno positivo e/o negativo e derivanti principalmente da errori materiali di imputazione dei dati, hanno comunque un limitato effetto sulla quantificazione del VR.

## 4. RISULTATI

### 4.1 Gestioni in scadenza al 31.12.2017

Il periodo regolatorio attualmente in corso, per il quale AEEGSI, con Deliberazione 615/2016/R/idr, ha approvato gli aggiornamenti tariffari per i gestori operanti in ATO/4 Cuneese, si conclude al momento della scadenza degli affidamenti dei gestori ACDA, ALPI ACQUE, ALSE, IRETI (Sanfrè, Ceresole d'Alba), CALSO, Comuni Riuniti Valli Cuneesi, Comuni Riuniti Piana del Varaita, Infernotto Acqua, SISI, TECNOEDIL.

È pertanto possibile determinare con riferimento a grandezze approvate dall'AEEGSI:

- sulla base di dati consuntivi, le componenti del VR riferite ai cespiti realizzati fino al 31.12.2015, salvo eventuali rettifiche minori derivanti dall'attività di ricognizione investimenti in corso;
- sulla base di dati consuntivi o preconsuntivi, forniti in via preliminare dai gestori, le componenti del VR riferite ai cespiti realizzati nel corso degli esercizi 2016 e 2017.

Rispetto alla presente valutazione, dovranno essere sottoposti a revisione sulla base dei dati consuntivi dei gestori le seguenti grandezze.

Grandezza	Descrizione
<i>IP</i> <sub>2016</sub> <i>IP</i> <sub>2017</sub>	Costo storico dei cespiti realizzati negli anni 2016 e 2017.
<i>CFP</i> <sub>INC,a-1</sub> <i>CFP</i> <sub>INC,a</sub>	Valore nominale dei contributi a fondo perduto contabilizzati negli anni 2016 e 2017, incluso FoNI destinato ad investimenti.
<i>LIC</i> <sup>a</sup>	Lavori in corso (immobilizzazioni in corso) del gestore al 31.12.2017.

La seguente tabella riporta il VR dei cespiti calcolato per i gestori in scadenza al 31.12.2017 sulla base dei dati consuntivi e previsionali disponibili [*valori in Euro*].

GESTORE	ACDA	ALAC	ALPI ACQUE	ALSE	IRETI
ANNO RIFERIMENTO	2017	2017	2017	2017	2017
IML <sub>2017</sub>	99.068.509	131.661.572	22.682.529	3.643.492	2.800.835
FA <sub>IP,2017</sub>	45.582.342	105.626.517	8.742.160	756.352	1.259.665
AMM <sub>2017</sub>	3.450.149	2.428.483	1.031.664	121.536	113.209
IP <sub>2016</sub>	6.519.255	333.479	939.263	63.079	103.500
dfI <sub>2016,2017</sub>	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003
IP <sub>2017</sub>	8.991.054	43.950	937.037	539.248	55.500
<b>Parziale 1</b>	<b>65.565.884</b>	<b>23.985.001</b>	<b>14.787.824</b>	<b>3.368.120</b>	<b>1.587.271</b>

CFP <sub>2017</sub>	52.602.898	102.619.796	3.954.389	2.045.860	21.984
FA <sub>CFP,2017</sub>	23.578.388	81.843.362	1.811.290	360.456	797
AMM <sub>CFP,2017</sub>	1.772.516	2.086.103	133.937	67.228	550
CFP <sub>inc,2016</sub>	2.549.188	333.479	149.524	270.326	2.358
dfI <sub>2016,2017</sub>	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003
CFP <sub>inc,2017</sub>	4.483.310	43.950	225.454	291.510	2.398
<b>Parziale 2</b>	<b>34.292.138</b>	<b>19.068.761</b>	<b>2.384.588</b>	<b>2.180.823</b>	<b>25.401</b>

LIC <sub>2017</sub>	-	-	-	-	-
---------------------	---	---	---	---	---

<b>VALORE RESIDUO DEI CESPITI</b>	<b>31.273.746</b>	<b>4.916.241</b>	<b>12.403.235</b>	<b>1.187.298</b>	<b>1.561.870</b>
-----------------------------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------	------------------

GESTORE	CALSO	CRVC	CRPV	INFERNOTTO	SISI	TECNOEDIL
ANNO RIFERIMENTO	2017	2017	2017	2017	2017	2017
IML <sub>2017</sub>	9.525.298	85.092	261.042	462.178	21.970.087	66.662.626
FA <sub>IP,2017</sub>	4.159.452	12.686	87.776	169.705	7.973.791	26.054.519
AMM <sub>2017</sub>	338.120	2.906	19.024	22.037	1.518.810	2.352.002
IP <sub>2016</sub>	845.732	57.859	3.000	-24.963	4.662.930	1.845.824
dfI <sub>2016,2017</sub>	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003

IP <sub>2017</sub>	855.854	-	70.000	98.035	3.882.482	3.949.899
Parziale 1	6.731.851	127.533	227.251	343.432	21.036.888	44.057.365

CFP <sub>2017</sub>	4.149.417	10.188	52.939	49.785	7.613.407	2.309.954
FA <sub>CFP,2017</sub>	2.395.933	111	10.588	1.613	2.535.378	110.944
AMM <sub>CFP,2017</sub>	121.402	511	1.323	3.064	549.238	88.099
CFP <sub>2016</sub>	231.324	22.542	-	-	3.857.354	242.413
dfl <sub>2016,2017</sub>	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003	1,003
CFP <sub>2017</sub>	405.635	-	13.510	17.724	4.339.562	150.447
Parziale 2	2.269.735	32.175	54.538	62.832	12.737.279	2.504.498

LIC <sub>2017</sub>	-	-	-	-	-	-
---------------------	---	---	---	---	---	---

<b>VALORE RESIDUO DEI CESPITI</b>	<b>4.462.116</b>	<b>95.358</b>	<b>172.713</b>	<b>280.600</b>	<b>8.299.609</b>	<b>41.552.867</b>
-----------------------------------	------------------	---------------	----------------	----------------	------------------	-------------------

## 4.2 Gestione in scadenza al 31.12.2021

La stima del VR del gestore Mondo Acqua S.p.A. in scadenza al 31.12.2021 è stata condotta, come per i precedenti gestori, sulla base dei dati consuntivi ex aggiornamento tariffario 2016-2017 (MTI-2) e sulla base dei dati di pianificazione sul periodo 2018-2021, proiettando fino alla data di scadenza lo sviluppo delle grandezze coinvolte.

La finalizzazione della stima dovrà pertanto tenere conto di tutti i valori consuntivi su investimenti e contributi dal 2016 al 2021.

Analogamente, si è proceduto a stimare il VR del gestore IRETI S.p.A. per i comuni in regime tariffario ex-CIPE di Costigliole Saluzzo e Racconigi; pur presentando scadenze con scostamenti di qualche mese rispetto al termine dell'affidamento di Mondo Acqua S.p.A., per una maggiore uniformità nelle valutazioni e stante il loro carattere preliminare, in quanto dovranno essere verificate alla scadenza dell'affidamento sulla base dei dati e delle informazioni di consuntivo, si è operata la scelta di porre lo stesso riferimento temporale (31.12.2021) anche alle gestioni IRETI S.p.A. ex-CIPE, senza che ciò comporti modifiche negli impegni contrattuali fra EGATO e gestore.

GESTORE	MONDO ACQUA	IRETI EX-CIPE
ANNO RIFERIMENTO	2021	2021
IML <sub>2021</sub>	11.540.173	4.097.216
FA <sub>IP,2021</sub>	3.107.948	2.567.238
AMM <sub>2021</sub>	617.391	89.765
IP <sub>2020</sub>	550.000	-
IP <sub>2021</sub>	300.000	-
<b>Parziale 1</b>	<b>8.664.835</b>	<b>1.440.214</b>

CFP <sub>2021</sub>	3.707.679	177.919
FA <sub>CFP,2021</sub>	605.715	21.704
AMM <sub>CFP,2021</sub>	234.864	4.519
CFP <sub>2020</sub>	321.818	-
CFP <sub>2021</sub>	351.795	-
<b>Parziale 2</b>	<b>3.540.713</b>	<b>151.696</b>

LIC <sub>2021</sub>	-	-
---------------------	---	---

<b>VALORE RESIDUO DEI CESPITI</b>	<b>5.124.121</b>	<b>1.288.518</b>
-----------------------------------	------------------	------------------

### 4.3 Valorizzazione dei conguagli già approvati

Tra le componenti di cui alla lett. b) art. 31.1 "MTI-2" i conguagli già approvati in sede di aggiornamento tariffario, relativi agli anni 2018 e 2019 per i gestori in scadenza al 31.12.2017 sono riepilogati nella seguente tabella.

Il valore dei conguagli di competenza degli attuali gestori è stimato sulla base dei dati consuntivi o preconsuntivi a disposizione; tale quantificazione è da considerarsi una stima puramente indicativa, che andrà verificata puntualmente in sede di proposta tariffaria, rilevando ai fini del VR le componenti di cui alla lett. b) art. 31.1 "MTI-2" (conguagli già approvati in sede di aggiornamento tariffario).

GESTORE	ACDA	ALAC	ALPI ACQUE	ALSE	IRETI
COMPONENTE VR CONGUAGLI	828.340	4.607	187.503	-51.676	-

GESTORE	CALSO	CRVC	CRPV	INFERNOTTO	SISI	TECNOEDIL
COMPONENTE VR CONGUAGLI	39.376	-	-	-4.019	-176.419	1.470.443