

**NUOVO TRATTO DI ACQUEDOTTO
in località Baracco**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

| ELABORATO N° | TITOLO ELABORATO | SCALA |
|-----------------|---|----------------------|
| R10 | RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA | |
| | | DATA |
| | | Novembre 2024 |
| PRIMA EMISSIONE | PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

PROGETTISTI

FIRMA



Corso Armando Diaz 23/1 - 12084 - Mondovì (CN)
☎ 0174 55 12 47
✉ info@e3studio.it ✉ e3studio@legalmail.it

Dott. Ing. ANTONIO CAPELLINO
☎ 335 65 60 172 ✉ antonio.capellino@e3studio.it

Dott. Arch. DANIELE BORGNA
☎ 339 31 31 477 ✉ daniele.borgna@e3studio.it

Geom. ALBERTO BALSAMO
☎ 347 40 97 196 ✉ alberto.balsamo@e3studio.it

Dott. Ing. ALBERTO BONELLO
☎ 328 45 41 205 ✉ alberto.bonello@e3studio.it

Dott. Arch. IVANO GARELLI
☎ 331 84 59 912 ✉ ivano.garelli@e3studio.it

COMMITTENTE

FIRMA

MONDO ACQUA SpA
Via Venezia 6/B, 12084 Mondovì (CN)
mail: info@mondoacqua.com

Allo Sportello Unico _____ Comune / Comunità / Unione _____

ALLEGATO D - RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

1. Richiedente ¹

| Richiedente | In qualità di |
|--------------------|---------------|
| Mondo Acqua S.p.a. | - |

¹ La compilazione della scheda è a carico del soggetto che richiede l'autorizzazione paesaggistica.

2. Tipologia dell'opera e/o dell'intervento ²

Linea di acquedotto e stazione di pompaggio

² L'indicazione della tipologia dell'opera deve essere accompagnata dal riferimento preciso alle fattispecie di cui all'Allegato B.

3. Carattere dell'intervento

temporaneo
 permanente

5. Destinazione d'uso del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

-

6. Contesto paesaggistico dell'intervento e / o dell'opera

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> centro o nucleo storico | <input type="checkbox"/> area naturale |
| <input type="checkbox"/> area urbana | <input type="checkbox"/> area boscata |
| <input type="checkbox"/> area periurbana | <input type="checkbox"/> ambito fluviale |
| <input type="checkbox"/> insediamento rurale (sparso e nucleo) | <input type="checkbox"/> ambito lacustre |
| <input checked="" type="checkbox"/> area agricola | <input type="checkbox"/> altro |

7. Morfologia del contesto paesaggistico

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> pianura | <input type="checkbox"/> piana valliva (montana/collinare) |
| <input checked="" type="checkbox"/> versante | <input type="checkbox"/> altopiano/promontorio |
| <input type="checkbox"/> crinale (collinare/montano) | <input type="checkbox"/> costa (bassa/alta) |
| <input type="checkbox"/> altro | |

8. Ubicazione dell'opera e / o dell'intervento

a. estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO

L'edificio (o area di intervento) deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura

b. estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme

c. estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme ³

³ Lo stralcio deve riportare una rappresentazione significativa della struttura territoriale e dei caratteri paesaggistici.

9. Documentazione fotografica dello stato attuale

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.

10a. Presenza di immobili ed aree di notevole interesse pubblico (art. 136 - 141 - 157 D.Lgs. n. 42/04)

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

a) cose immobili

b) ville, giardini, parchi

c) complessi di cose immobili

d) bellezze panoramiche

Estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate

10b. Presenza di aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004)

a) territori costieri

b) territori contermini ai laghi

c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua

d) montagne sup. 1200/1600 m

e) ghiacciai e circhi glaciali

f) parchi e riserve

g) territori coperti da foreste e boschi

h) università agrarie e usi civici

i) zone umide

l) vulcani

m) zone di interesse archeologico

11. Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento ⁴

L'area in oggetto si trova in via Norea – Prabertello, in prossimità del bivio dalla strada di Rastello; si tratta di una porzione di terreno a lato strada, in versante, caratterizzata dalla presenza di un basso muretto controterra in massi a secco a sostegno della scarpata nel punto di intersezione della strada sterrata che porta a Baracco

⁴ La descrizione deve riportare la lettura dei caratteri che effettivamente connotano l'immobile o l'area di intervento e il contesto paesaggistico, (anche con riferimento ai quadri conoscitivi degli strumenti della pianificazione e a quanto indicato dalle specifiche schede di vincolo.) Il livello di dettaglio dell'analisi deve essere adeguato rispetto ai valori del contesto e alla tipologia di intervento.

12. Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc) con allegata documentazione di progetto ⁵

Il progetto prevede la creazione di uno stacco dalla condotta potabile principale della Valle Ellero in via Norea – Prabertello, in prossimità del bivio dalla strada di Rastello. Verrà realizzato un piccolo manufatto per la stazione di pompaggio rivestito in pietra, in uno spazio ricavato al piano della strada attraverso la realizzazione di una scogliera in massi a contenimento della scarpata, innestata in continuità con il profilo esistente. La cabina ha dimensioni interne di 3,00 m di lunghezza, 2,00 m di larghezza e 2,40 m di altezza

⁵ La documentazione, in relazione alla tipologia e consistenza dell'intervento, può contenere fotoinserti del progetto comprendenti un adeguato intorno dell'area di intervento desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, al fine di valutarne il corretto inserimento.

13. Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera ⁶

L'edificio presenta caratteristiche di locale tecnico a servizio dell'acquedotto, con un volume di dimensioni limitate al contenimento della stazione di pompaggio. Le pareti esterne, completamente rivestite in pietra locale, fanno ad arminizzare la costruzione con il contesto. Le scarpate, rifinite con scogliera in massi, vanno ad integrarsi nella linea di versante esistente, garantendo una percezione visiva con quanto già presente il loco. //

⁶ Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Si elencano, a titolo esemplificativo, alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:

- cromatismi dell'edificio
- rapporto vuoto/pieni
- sagoma
- volume
- caratteristiche architettoniche
- copertura
- pubblici accessi
- impermeabilizzazione del terreno
- movimenti di terreno/sbancamenti
- realizzazione di infrastrutture accessorie
- aumento superficie coperta
- alterazione dello skyline (profilo dell'edificio o profilo dei crinali)
- alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale)
- interventi su elementi arborei e vegetazione

14. Eventuali misure di inserimento paesaggistico ⁷

Il rivestimento in pietra locale utilizzato per le pareti esterne del piccolo fabbricato garantiscono un corretto inserimento paesaggistico dell'opera. Allo stesso modo la connessione della nuova linea di scarpata agli elementi esistenti attraverso la scogliera in massi consente di avere una coerenza paesaggistica anche per l'area di intervento. //

⁷ Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati ad ottenere il migliore inserimento paesaggistico dell'intervento nel contesto in cui questo è realizzato.

15. Indicazione dei contenuti precettivi della disciplina paesaggistica vigente in riferimento alla tipologia di intervento: conformità con i contenuti della disciplina

L'intervento è coerente con quanto previsto dalla normativa di settore. //

ALLEGATI

| | Allegato |
|-------------------------------------|----------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Documentazione di progetto |

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:
indirizzo mail/PEC

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare:
indirizzo mail/PEC

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)
indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

Firma

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.