

Oggetto: Lavori di adeguamento, rilocalizzazione e messa in sicurezza delle fosse biologiche comunali esistenti ed interventi di sistemazione della rete fognaria della frazione Chiappi

Comune: Castelmagno

Commessa: UM00030

Verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 36/2023

PARTE I: ANALISI DOCUMENTALE

L'analisi dei singoli elaborati ha condotto alle seguenti valutazioni:

a) Relazione generale

I contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti della documentazione facente parte della fase progettuale precedente

b) Relazioni specialistiche

I contenuti sono coerenti con:

1. le specifiche esplicitate dal committente;
2. le norme cogenti;
3. le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
4. le regole di progettazione.

c) Elaborati grafici

Ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici e ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti

1. le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
2. il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare; i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
3. la congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
4. la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
5. le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

e) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Il piano affronta tutte le parti dell'opera e fornisce indicazioni complete ed utili per le attività di manutenzione

f) Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008, e quadro di incidenza della manodopera

Il piano è redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri;

Sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. n. 81/2008;

g) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi, computo metrico estimativo e quadro economico

1. i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità

- dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
2. i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;
 3. sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;
 4. i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 5. gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
 6. i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
 7. le misure delle opere computate sono corrette; si è operato anche a campione
 8. i totali calcolati sono corretti;
 9. il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili e le categorie con obbligo di qualificazione;
 10. le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione sono riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato oppure i calcoli sono fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungono l'obiettivo richiesto dal committente;
 11. i piani economici e finanziari sono tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;
 12. Il quadro economico è redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

h) Cronoprogramma

Il cronoprogramma prende in considerazione tutte le fasi dell'intervento.

i) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

Ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.

Sussiste coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

NON NECESSARIO

j) Piano particellare di esproprio

Il piano particellare individua le particelle coinvolte, individuando tutti i dati necessari ai fini espropriativi ed in particolare le ditte interessate.

La stima è condotta con criteri corretti e coerenti con le indicazioni sull'edificabilità degli immobili interessati;

k) Presenza di tutte le autorizzazioni

A seguito di approvazione del progetto da parte del CdA verranno richieste le seguenti autorizzazioni:

- indizione Cds

PARTE II: ANALISI DI MERITO

In coerenza con i criteri generali di verifica sono stati verificati i seguenti aspetti:

A) AFFIDABILITÀ:

1. È stata verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.
2. È stata verificata a coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.

B) COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA:

1. È stata verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
2. È stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.
3. È stata verificata l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale.
4. È stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.
5. È stata verificata l'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame.

6. È stato verificato l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ:

1. È stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione.
2. È stata verificata la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate.
3. È stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

D) COMPATIBILITÀ:

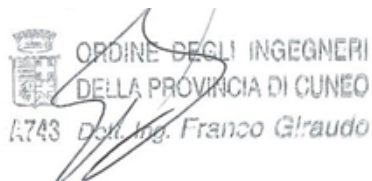
1. È stata la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.
2. È stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a) inserimento ambientale
 - b) impatto ambientale
 - c) funzionalità e fruibilità
 - d) stabilità delle strutture
 - e) topografia
 - f) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici
 - g) igiene, salute e benessere delle persone
 - h) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche
 - i) sicurezza antincendio
 - j) inquinamento
 - k) durabilità e manutenibilità
 - l) coerenza dei tempi e dei costi
 - m) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

In esito al presente verbale il progetto va aggiornato in modo da adeguarlo a quanto indicato nei punti precedenti.

Cuneo, 02.04.2025

IL PROGETTISTA

Ing. Franco Giraud



IL RESPONSABILE DI PROGETTO

Ing. Fabio Monaco

